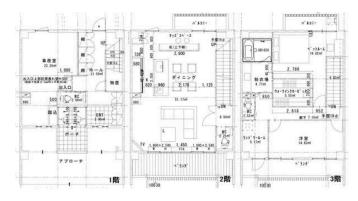
物件番号: 11946-10

## 那覇中心部に立地する築浅の3階建住宅 ゆとりある生活空間 アイランドキッチン 開放的な書斎 1階部分は事務所としても利用可能です!

## 【間取り図】







2階以上 駐車場あり

定休日:不定休



| 種別         | 矛              | 一戸建て      |  |  |  |  |
|------------|----------------|-----------|--|--|--|--|
| 地域         | 那覇市泊           |           |  |  |  |  |
| 価格         | 1.48 <b>億円</b> |           |  |  |  |  |
| 駐車場        | 2台             | 駐車場<br>備考 |  |  |  |  |
| その他<br>一時金 |                |           |  |  |  |  |

| 所在地     | 沖縄県那覇市泊3 6 5     |         |      |                 |                |                  |  |  |
|---------|------------------|---------|------|-----------------|----------------|------------------|--|--|
| 築年      | 2015年9月(築8年)     |         |      |                 |                |                  |  |  |
| 引渡し     | 応相談              |         | 現    | 現況              |                | 居住中              |  |  |
| 都市計画    | 市街化区域            |         | 用途   | 地域              |                | 商業               |  |  |
| 地目      | 宅地               |         | 土地   | 也権利             |                | 所有権              |  |  |
| 建蔽率     | 80%              |         | 容和   | 容積率             |                | 400%             |  |  |
| 階建て     | 3階建て             |         | 私道   | 私道負担            |                | 無                |  |  |
| 道路幅員    |                  |         | 接道   | 状況              |                |                  |  |  |
| 主要採光面   |                  |         | 国:   | L法<br>出         | 不要             |                  |  |  |
| 建物面積    | 173.04㎡(52.3坪)   |         | 土地   | 面積              | 159.23㎡(48.2坪) |                  |  |  |
| 間取り     | 2 LDK            |         |      |                 |                |                  |  |  |
| 交通      | 上之屋バス停より徒歩2分     |         |      |                 |                |                  |  |  |
| 校区      | 泊小学校<br>那覇中学校    |         |      |                 |                |                  |  |  |
| 設備      | システムキッチン         |         |      | IHクッキングヒー<br>ター |                | 食器乾燥機            |  |  |
|         | 浴室乾燥機            | 洗髪洗面化粧台 |      | 温水洗浄便座          |                | トイレ2カ所           |  |  |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクロー<br>ゼット | 床下      | 床下収納 |                 | ネット無<br>斗      | モニター付きインタ<br>ーホン |  |  |
| オール電化   | 上水               | 下       | 水    |                 |                |                  |  |  |

沖縄県知事免許(01)第005439号

## 株式会社きよしン家不動産

住所:沖縄県那覇市泊3 10 10

営業時間:10:00~18:00

TEL: 0078 - 60159 - 165300

FAX: 098-800-1419

HP: https://www.k-okinawa.co.jp/



取引態様:仲介

更新日:2024.05.15