

はごろも小学校校区（徒歩2分）の物件です。
新築戸建ての販売は久しぶりです(^^)/
子供の成長にあわせて、間仕切り可能な為、レイアウト豊富♪
3LDKも4LDKにも使えます！！

【間取り図】



○2階以上 ○駐車場あり



種別	売一戸建て		
地域	宜野湾市大山		
価格	5,480万円		
駐車場	2台	駐車場備考	
その他一時金			

所在地	沖縄県宜野湾市大山 6 - 3 5 - 1 2		
築年	新築 2024年9月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北 約6m	接道状況	一方
主要採光面	北	国土法届出	不要
建物面積	106.31㎡(32.2坪)	土地面積	108.7㎡(32.9坪)
間取り	3LDK(洋 6 ・ 5.75 ・ 11.25 / LDK 17.25)		
交通	県営大山住宅前バス停より徒歩3分		
校区	はごろも小学校まで徒歩3分 真志喜中学校まで徒歩15分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	モニター付きインターホン

沖縄県知事免許 (02)第004768号

株式会社 ズミエステート

住所：沖縄県那覇市曙2-10-24 森山ビル2階

営業時間：09:30～19:30

定休日：不定休

TEL：0078 - 60159 - 756634

FAX：098 - 943 - 9942

HP：-

取引態様：専任

更新日：2024.05.16

