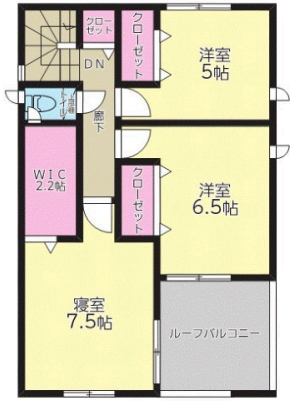
物件番号：1617-2516

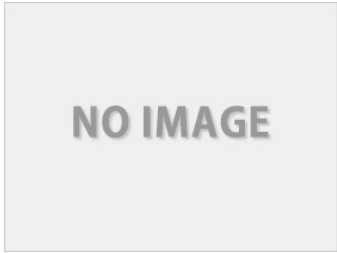
我们有会说英语的工作人员！这里是可以住宿的地方，旁边就是大海。如需观看和购买咨询，请联系我们集团公司的家居贸易中心♪3000万日元范围！ 4LDK！所有权！受益日元疲软！

【間取り図】

1F:50.62㎡



2F:45.36㎡
(ルーフバルコニー込52.65㎡)



こちらの物件は

IGHD Iida Group Holdings 株式会社アーネストワン

の分譲住宅です。

○2階以上 ○二世帯向き
○バリアフリー ○ルーフバルコニー
○外断熱 ○制震/免震構造 ○駐車場あり
○駐車場2台以上

【このご時世でも低金利！ホムトレ提携住宅ローン金利0.284%～】しかも『ガン100%保証団信』を付帯しても、住宅ローン金利はそのままの0.284%～です♪もちろん自己資金のない方も、フルローンOKですよ！飯田グループの一員だからこそ提供できる特典を、徹底してお客様に還元します！住まいのことなら何でも相談できる、地域に根付く「不動産の総合窓口」としてお客様のニーズにお応えします。飯田グループを知り尽くしている当社では、もちろんローン代行手数料や相談料も無料☆マイホーム探しや住宅購入・お買い換え等の無料査定・売却のお手伝いなど、手厚い安心のサポート＆ご提案でお客様をお待ちしております♪

種別	売一戸建て		
地域	糸満市糸満		
価格	3,480万円		
駐車場	3台	駐車場備考	並列駐車 ※車種による
その他一時金	ご契約の際には『お手付金』と『印紙』が必要です。物件代金に依って、必要額が変わりますよ！『お手付金はいくら準備すればいい？？』など、心配だな…と思うことは、なんでもご相談くださいね！		

名称	クレイドルガーデン糸満市糸満　第１０　全２４棟　１６号棟★ふらっとお立ち寄りください★完成見学会開催中★ＩＧＨＤホームトレードセンター限定の住宅ローン提携金利０．２８４%～ご案内★		
所在地	沖縄県糸満市糸満‐１９４３‐３７		
築年	新築 2024年12月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	有
道路幅員	南 約9.1m	接道状況	一方
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	95.98㎡(29坪)	土地面積	107.21㎡(32.8坪)
間取り	4 LDK(和 5.0 / 洋 7.5・6.5・5.0 / LDK 16)		
交通	赤嶺駅より徒歩120分 糸満市役所入口（市役所経由専用）バス停より徒歩3分		
校区	糸満小学校まで徒歩15分 糸満中学校まで徒歩22分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

国土交通大臣免許　(03)第008044号

飯田グループ住宅販売：ホームトレードセンター(株)　沖縄営業所

住所：沖縄県那覇市天久2-30-20 オクテラス1階

営業時間：10:00～19:00　定休日：水曜日、年末年始

TEL：0078 - 60159 - 708939

FAX：098 - 860 - 3889

HP：https://sumaiida.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.19