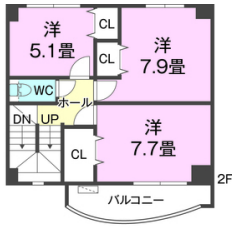
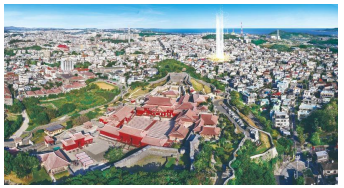
物件番号：1783-2

首里駅まで徒歩７分。那覇市内へアクセス良好！

【間取り図】





◯2階以上 ◯南向き
◯ルーフバルコニー ◯庭付き
◯駐車場あり ◯駐車場2台以上

戸建感覚の分譲テラスハウスが首里エリアに誕生します。
華やかな城下町として発展を続けてきた地で、穏やかな気品とゆとりある暮らしはいかがでしょうか。引渡日は応相談。

種別	売一戸建て		
地域	那覇市首里鳥堀町		
価格	7,980万円		
駐車場	2台	駐車場備考	玄関にすぐ近い敷地内に、各戸乗用車2台スペースと電気自動車対応の空配管設備を用意
その他一時金	管理費（月額）・修繕積立金（月額）・修繕積立基金（一括払い）※金額は別途かかります。販売価格は税込（消費税10%）となります。		

名称	スイルージュ鳥堀（Ｂタイプ）		
所在地	沖縄県那覇市首里鳥堀町１‐３２‐		
築年	2020年3月(築4年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	27%	容積率	52%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	約5.8m	接道状況	市道（鳥堀8号線）
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	104.07㎡(31.48坪)	土地面積	611.05㎡(184.8坪)
間取り	3 LDK(洋 7.7・7.9・5.1 / LDK 15.9)		
交通	首里駅より徒歩7分 鳥堀一丁目バス停より徒歩3分		
校区	城南小学校まで徒歩6分 首里中学校まで徒歩5分		
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / ＩＨクッキングヒーター / 食器乾燥機		
	浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 温水洗浄便座 / トイレ2カ所		
	ガス衣類乾燥機 / ウォークインクローゼット / 床下収納 / インターネット無料 / モニター付きインターホン		
オール電化	上水	下水	浄水器

沖縄県知事免許　(03)第004171号

エコルミエール(同)

住所：沖縄県宜野湾市大謝名233-3 ｴｺﾙﾐｴｰﾙ本社ﾋﾞﾙ(3F)

営業時間：10:00～17:00　定休日：GW・土・日・祝日

TEL：0078 - 60159 - 065173

FAX：098 - 899 - 2003

HP：http://www.ecolu.jp/

取引態様：売主

更新日：2024.05.19