

- 築68年の木造リフォーム済みの味のある古民家1棟 + 築47年のRC造1棟賃貸中（月 / 11万円）
- ファミリー様に嬉しい比屋根小学校まで350m（徒歩5分）公園も徒歩5分！
- スローライフ庭付きの家

【間取り図】



庭付き 駐車場あり



- 築68年の木造リフォーム済みの味のある古民家1棟 + 築47年のRC造1棟賃貸中（月 / 11万円）
- ファミリー様に嬉しい比屋根小学校まで350m（徒歩5分）公園も徒歩5分！
- スローライフ庭付きの家！
- RC造の賃貸収益を得るので投資用としてもOK！
- 家具家電の有無はご相談となりますのでご連絡下さい。
- 駐車場：木造1台・RC造2台（縦列）
- 一部増築有り（風呂・トイレ・洗面所）
- 土砂災害警戒区域（イエローゾーン） 東側に急傾斜面あり セットバックあり約23.3㎡
- 駐車場 木造：敷地外縦列駐車2台 駐車場 RC造：1台 現地要確認
- 詳しいご説明は、大東建託リーシング（株）
- 全国どこでも土地・建物・収益物件・投資物件が探せる！
- 不動産売買：仲里までお気軽にお問い合わせ下さい！

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市比屋根		
価格	5,800万円		
駐車場	3台	駐車場備考	敷地内1台・敷地外2台（縦列）
その他一時金			

名称	沖縄市比屋根 2 棟有り！		
所在地	沖縄県沖縄市比屋根 6 - 7 - 9		
築年	1954年1月(築70年)		
引渡し	応相談	現況	空家
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	70%	容積率	200%
階建て	1階建て	私道負担	無
道路幅員	南西 約3m	接道状況	一方道路
主要採光面	南西	国土法届出	不要
建物面積	68.47㎡(20.7坪)	土地面積	604.74㎡(182.9坪)
間取り	3 LDK(和 6・2 / 洋 5.8 / LDK 21)		
交通	比屋根バス停より徒歩6分		
校区	比屋根小学校 美東中学校		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	プロパンガス

国土交通大臣免許 (02)第009120号

三いい部屋ネット三 大東建託リーシング(株)

住所：沖縄県那覇市銘苅3-23-1 コーラル下門 1 階

営業時間：10:00～18:00

定休日：火曜日・水曜日・12:30～13:30 昼休憩。

TEL：0078-60159-244051

FAX：098-861-2445

HP：https://www.eheya.net/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.13

