

月々104,676円～で住める新築戸建
 ＊1号棟＊】23帖の広々としたLDK！主寝室にはWICもあります

【読谷村字宇座 新築戸建 全4棟
 。現在建築中の為、完成物件へのご案内となります♪

【間取り図】



駐車場あり



1号棟 返済例：月々104,676円
 （ ローン年数50年・変動金利0.95%・4,998万で借入した場合）
 全4棟
 1号棟：4,998万円 2号棟：4,698万円
 3号棟：4,798万円 4号棟：4,898万円

・渡慶次小学校・徒歩約11分(865m)
 ・読谷中学校・徒歩約51分(4015m)
 ・読谷村保育所・車約9分(2430m)
 ・読谷村立図書館・車約7分(2650m)
 ・マックスパリュ喜味店・車約8分(2910m)

種別	売一戸建て		
地域	読谷村宇座		
価格	4,998万円		
駐車場	有	駐車場備考	
その他一時金			

名称	読谷村字宇座 新築戸建 全4棟 1号棟		
所在地	沖縄県読谷村宇座 - 333 -		
築年	新築 2023年11月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	1階建て	私道負担	無
道路幅員	東側 約6m	接道状況	
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	95.64㎡(28.9坪)	土地面積	230.2㎡(69.6坪)
間取り	3 LDK(洋8・5.2・5.2 / LDK 23)		
交通	宇座バス停より徒歩3分		
校区	渡慶次小学校まで徒歩11分 読谷中学校まで徒歩51分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	モニター付きインターホン

沖縄県知事免許 (08)第002772号

うちな～のヤー探しならシントク(有)信拓産業

住所：沖縄県浦添市牧港2-49-13

営業時間：09:00～18:00

定休日：不定休

TEL：0078-60159-690742

FAX：098-879-6655

HP：http://www.shintaku.okinawa/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.19

