物件番号：202-188

**国道３３０すぐにある２階建、１階倉庫、２階住宅４ＬＤＫ、賃貸アパート（３ＤＫ×１、２Ｋ×２）付属！店舗・事務所兼住宅、収益物件、ご希望の用途で使用可能！**

【間取り図】

◯2階以上 ◯角地 ◯二世帯向き
◯駐車場あり ◯駐車場2台以上

| | | | |
|---|---|---|---|
| 種別 | **売一戸建て** | | |
| 地域 | **宜野湾市上原** | | |
| 価格 | **7,500万円** | | |
| 駐車場 | 3台 | 駐車場備考 | 駐車４台以上可 |
| その他一時金 | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 沖縄県宜野湾市上原２‐３‐２０ | | |
| 築年 | 1980年8月(築43年) | | |
| 引渡し | 応相談 | 現況 | 空家 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種低層 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有権 |
| 建蔽率 | 50% | 容積率 | 100% |
| 階建て | 2階建て | 私道負担 | 無 |
| 道路幅員 | 南西 約3.2m | 接道状況 | |
| 主要採光面 | 南東 | 国土法届出 | 不要 |
| 建物面積 | 255.59㎡(77.3坪) | 土地面積 | 436.61㎡(132.1坪) |
| 間取り | 4 LDK(和 7・7 / 洋 11・6.9 / LDK 24.3) | | |
| 交通 | 中原バス停より徒歩3分 | | |
| 校区 | 宜野湾小学校まで徒歩18分<br>宜野湾中学校まで徒歩13分 | | |
| 設備 | システムキッチン / カウンターキッチン / ＩＨクッキングヒーター / 食器乾燥機 | | |
| | 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 温水洗浄便座 / トイレ2カ所 | | |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット / 床下収納 / インターネット無料 / モニター付きインターホン | | |
| オール電化 | 上水 / 下水 | | |


沖縄県知事免許　(11)第001113号

**(有)嘉手納住宅**

**住所：沖縄県嘉手納町水釜204**

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜・祝祭日

**TEL：0078 - 60159 - 251803**

**FAX：098 - 956 - 2596**

HP：http://www.rei-okinawa.com


取引態様：一般

更新日：2024.05.07