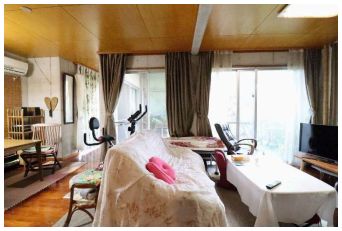
物件番号：2080-1087

☆★5周年記念キャンペーン中☆★区画整理が進む南風原町、今も土地値が上がり続けるここ津嘉山からついに出ました！ここは大浴場？売主様自慢のお風呂♪

【間取り図】



◯2階以上 ◯二世帯向き
◯ルーフバルコニー ◯庭付き
◯駐車場あり ◯駐車場2台以上

お花に囲まれた広いお庭やバルコニーを是非実際にご覧ください！

◇周辺環境◇
・セブンイレブン 津嘉山ＪＡおきなわ店まで徒歩5分（約400m）
・ザ・ビッグエクスプレス つかざん店まで徒歩6分（約450m）
・ドラッグイレブン 津嘉山店まで徒歩6分（約540m）
・フレッシュプラザコニオン 津嘉山店まで徒歩7分（約550m）
・サンエー つかざんシティまで徒歩8分（約650m）

＼購入相談会同時開催中／
◆住宅ローン
他人相談窓口や自分に合った支払い額を知りたい方
お家探しの前に資金計
画を立てたい方、住替えをお考えの方
他社で断られた方…
一度ご相談ください。専門スタッフがわかりやすくご説明します！

◆ご要換お悩いでお気軽にお相談ください）
キッズスペース・店舗前に駐車場4台完備♪
お子様連れのお客様も安心して、物件探しをご相談頂けます♪

◆お客様のご要望に応じた物件をまとめてご案内する物件ツアーも開催しております。

※要にいながら相談・商談が可能※
不動産に関する相談を自宅から簡単にオンライン実施
◆メリット◆
☆コロナ禍で外出を控えているお客様
☆リラックスできる環境で専門にプロに相談できる
☆店舗までの移動時間の短縮、交通費が削減
☆お互いの顔を見ながら会話する事で、
・スタッフの人柄
・お客様のお悩み等が伝わり易く円滑なコミュニケーションが可能。

種別	**売一戸建て**		
地域	**南風原町津嘉山**		
価格	**1.148億円**		
駐車場	2台	駐車場備考	ガレージ
その他一時金	お家探しの前に資金計画を立てたい方、住替えをお考えの方 他社で断られた方… 一度ご相談ください。専門スタッフがわかりやすくご説明します！！		

名称	南風原町津嘉山　売戸建		
所在地	沖縄県南風原町津嘉山		
築年	2004年11月(築19年)		
引渡し	応相談	現況	居住中
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	東	接道状況	あり
主要採光面	東	国土法届出	不要
建物面積	154.14㎡(46.6坪)	土地面積	429.61㎡(130坪)
間取り	2 LDK		
交通	津嘉山バス停より徒歩5分		
校区	津嘉山小学校まで徒歩12分 南星中学校まで徒歩18分		

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

国土交通大臣免許　(02)第009251号

ハウスドゥ　豊見城　(株)Ｒ－ＪＡＰＡＮ

住所：沖縄県豊見城市豊崎1-1146

営業時間：10:00～19:00　　定休日：毎週水曜日・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 507518

FAX：098 - 856 - 5457

HP：https://tomigusuku-housedo.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.14