物件番号：2080-1193

☆★5周年記念キャンペーン中☆★軽量鉄骨・駐車5台☆★人気エリア豊見城市豊崎♪設備充実♪約163坪♪

【間取り図】

○2階以上 ○角地 ○庭付き
○駐車場あり ○駐車場2台以上

◆構造：軽量鉄骨
◆駐車場：ビルドインガレージ2台・カースペース3台
◆R1固定資産税：324,300円
◆クリーニング、伐採、清掃後の引渡し
◆家具など残存物については要相談

◇周辺環境◇
・豊崎中学校（2024年4月開校予定）まで徒歩3分(約210m)
・豊崎ライフスタイルセンターTOMITONまで徒歩6分(約450m)
・ローソン 豊見城豊崎店まで徒歩10分(約750m)
・アウトレットモールあしびなーまで徒歩11分(約850m)
・豊崎海浜公園 オリオンECO風SSUNビーチまで車で5分(約2200m)
・那覇空港まで車で23分（約7300m）

～ご入居までの流れ～
①ご相談：お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。
②資金計画・住宅ローン事前審査：お客様に応じた必要な資金を明瞭にし、綿密な資金計画を立てることで、無理のない具体的なビジョンを描くことができます。
③物件選び、現地内覧：いよいよ物件ツアーの始まりです！実際に物件をご内覧いただき、ご家族の住んだ後のイメージをお持ちいただきます。
④お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。
⑤契約・重要事項の説明：引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりご確認いただきます。無事契約が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等のお申込みまで弊社にてご案内いたします。
⑥残代金支払い・鍵の引き渡し：持ちに伴ったお引越しです！その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せくださいませ。
◇リフォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン（地銀・ネットバンク）受付等、サポート体制も万全です。

種別	売一戸建て		
地域	豊見城市豊崎		
価格	1.99億円		
駐車場	5台	駐車場備考	ビルドインガレージ2台・カースペース3台
その他一時金	◆ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー＆上級相続支援コンサルタント提携しております。その他、決済時に掛かる費用・手数料等お気軽にご相談ください。		

名称	豊見城市豊崎　中古戸建		
所在地	沖縄県豊見城市豊崎‐１‐４７０		
築年	2009年6月(築14年)		
引渡し	応相談	現況	空家
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北東 約5.5m	接道状況	北西：道路幅5.5m
主要採光面	南東	国土法届出	不要
建物面積	347.65㎡(105.2坪)	土地面積	541.26㎡(163.7坪)
間取り	5 LDK		
交通	赤嶺駅より徒歩67分 豊崎入口バス停より徒歩7分		
校区	豊崎小学校まで徒歩5分 豊崎中学校まで徒歩3分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

国土交通大臣免許　(02)第009251号

ハウスドゥ　豊見城　(株)Ｒ－ＪＡＰＡＮ

住所：沖縄県豊見城市豊崎1-1146

営業時間：10:00～19:00　定休日：毎週水曜日・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 507518

FAX：098 - 856 - 5457

HP：https://tomigusuku-housedo.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.11