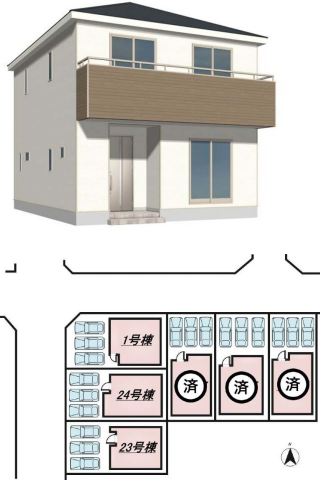
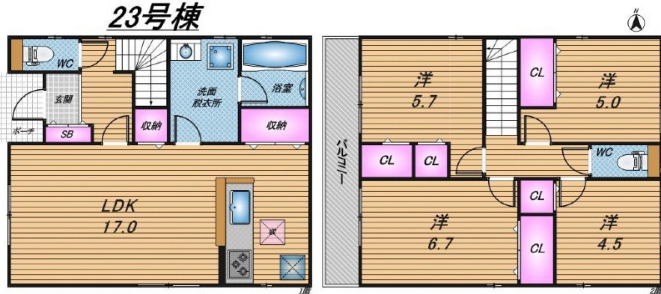


5周年記念キャンペーン中 23号棟 糸満市糸満に全24棟、駐車3台可能！全室フローリング！

【間取り図】



2階以上 駐車場あり  
駐車場2台以上



カーナビ入力は糸満市糸満1943-37  
掲載写真は施工事例になります。

- ・周辺環境  
・糸満市街地と一帯一帯まで徒歩5分（約350m）  
・ファミリーマート 糸満ローソン店まで徒歩5分（約50m）  
・サンエー しおぎきシティまで徒歩5分（約100m）  
・ファミリーマート しおぎきシティまで徒歩5分（約100m）  
・ファミリーマート しおぎきシティまで徒歩5分（約100m）  
・ファミリーマート しおぎきシティまで徒歩5分（約100m）

～ご入居までの流れ～

ご相談：お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェンツへお申し付けください。

資金計画・住宅ローン事前審査：お客様に合わせた資金計画を、綿密な資金計画を立てることで、無理のない具体的なプランを練ることが可能です。

物件選び、現地内見：いよいよ物件ツアーの始まりです！実際に物件をご内見いただき、ご家族の住んだ後のイメージをお持ちいただけます。お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。

契約・重要事項の説明：引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりと確認いたします。無事契約が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等の申込みまでサポートさせていただきます。

代金支払い・鍵の引き渡し：持ち付けたお引渡しです！その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せくださいませ。

リフォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン（借入・ネットバンク）受付等、サポート体制も万全です。

| 種別     | 売一戸建て                                                                                            |       |      |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 地域     | 糸満市糸満                                                                                            |       |      |
| 価格     | 3,480万円                                                                                          |       |      |
| 駐車場    | 3台                                                                                               | 駐車場備考 | 並列駐車 |
| その他一時金 | ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー & 上級相続支援コンサルタント提携しております。その他、決済時に掛かる費用・手数料等お気軽にご相談ください。 |       |      |

| 名称      | 糸満市糸満第10 新築戸建【全24棟 / 23号棟】               |           |              |
|---------|------------------------------------------|-----------|--------------|
| 所在地     | 沖縄県糸満市糸満 - 1943 - 37                     |           |              |
| 築年      | 新築 2024年5月(築0年)                          |           |              |
| 引渡し     | 応相談                                      | 現況        | 建築中          |
| 都市計画    | 市街化区域                                    | 用途地域      | 第一種住居        |
| 地目      | 宅地                                       | 土地権利      | 所有権          |
| 建蔽率     | 60%                                      | 容積率       | 200%         |
| 階建て     | 2階建て                                     | 私道負担      | 無            |
| 道路幅員    | 西 約7m                                    | 接道状況      | 公道           |
| 主要採光面   | 西                                        | 国土法届出     | 不要           |
| 建物面積    | 94.76㎡(28.5坪)                            | 土地面積      | 112.28㎡(34坪) |
| 間取り     | 4LDK(洋 6.7・5.7・5.0・4.5 / LDK 17.0)       |           |              |
| 交通      | 赤嶺駅より徒歩102分<br>糸満市役所入口（市役所経由専用）バス停より徒歩3分 |           |              |
| 校区      | 糸満小学校まで徒歩14分<br>糸満中学校まで徒歩20分             |           |              |
| 設備      | システムキッチン                                 | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター  |
|         | 浴室乾燥機                                    | 洗面化粧台     | 温水洗浄便座       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                             | 床下収納      | インターネット無料    |
| オール電化   | 上水                                       | 下水        | 浄水器          |
|         |                                          |           | 食器乾燥機        |
|         |                                          |           | トイレ2カ所       |
|         |                                          |           | モニター付きインターホン |
|         |                                          |           | プロパンガス       |

国土交通大臣免許 (02)第009251号

ハウスドゥ 豊見城 (株) R - J A P A N

住所：沖縄県豊見城市豊崎1-1146

営業時間：10:00～19:00

定休日：毎週水曜日・年末年始

TEL：0078-60159-507518

FAX：098-856-5457

HP：<https://tomigusuku-housedo.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.17

