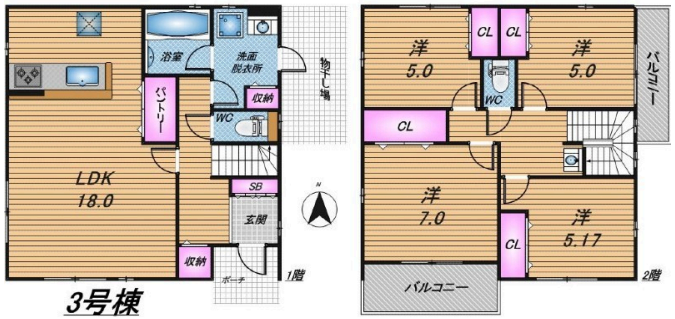
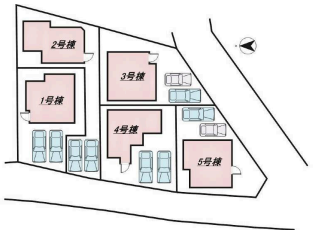
物件番号：2080-1436

☆★5周年記念キャンペーン中☆★3号棟☆★糸満市兼城に全5棟♪周辺に商業施設多数♪LDK18帖の広々空間♪

【間取り図】





◯2階以上 ◯即入居可◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

◆室内写真・動画は5号棟になります。

◇周辺環境◇
・カインズFC サンプラザ糸満店まで徒歩9分(約700m)
・タウンプラザかねひでいちゅまん市場まで徒歩10分(約800m)
・セブンイレブン糸満兼城サンプラザ糸満店まで徒歩10分(約800m)
・ダイレックス糸満店まで車で4分(約1100m)
・豊見城・名嘉地ICまで車で14分（約6500m）

～ご入居までの流れ～

①ご相談：お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。

②資金計画・住宅ローン事前審査：お客様に応じた必要な資金を明確にし、綿密な資金計画を立てることで、無理のない具体的なビジョンを描くことができます。

③物件選び、現地内覧：いよいよ物件ツアーの始まりです！実際に物件をご内覧いただき、ご家族の住んだ後のイメージをお持ちいただきます。

④お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。

⑤契約・重要事項の説明：引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりご確認いただきます。無事契約が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等のお申込みまで弊社にてご案内いたします。

⑥残代金支払い・鍵の引き渡し：待ちに待ったお引越しです！その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せくださいませ。

◇リフォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン（地銀・ネットバンク）受付等、サポート体制も万全です。

種別	売一戸建て		
地域	糸満市兼城		
価格	3,790万円		
駐車場	2台	駐車場備考	普通自動車1台、軽自動車1台
その他一時金	◆ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー＆上級相続支援コンサルタント提携しております。その他、決済時に掛かる費用・手数料等お気軽にご相談ください。		

名称	糸満市兼城　新築戸建【全５棟／３号棟】		
所在地	沖縄県糸満市兼城‐７４６‐１		
築年	2024年3月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	40%	容積率	80%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南 約6m	接道状況	公道
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	104.74㎡(31.9坪)	土地面積	135㎡(40.8坪)
間取り	4 LDK(洋 7.0・5.17・5.0・5.0 / LDK 18.0)		
交通	赤嶺駅より徒歩87分 西崎入口バス停より徒歩7分		
校区	兼城小学校まで徒歩24分 兼城中学校まで徒歩24分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

国土交通大臣免許　(02)第009251号

ハウスドゥ　豊見城　(株)Ｒ－ＪＡＰＡＮ

住所：沖縄県豊見城市豊崎1-1146

営業時間：10:00～19:00　定休日：毎週水曜日・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 507518

FAX：098 - 856 - 5457

HP：https://tomigusuku-housedo.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.21