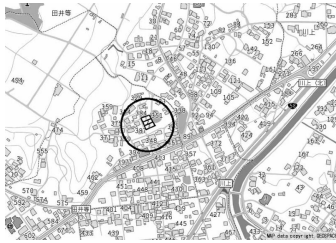


南西向きのバルコニーなのでリビングには明るい光が差し込みます！ビルトインガレージ付！物件の詳細は、お気軽にハウスドゥ名護までお問い合わせください。

【間取り図】



2階以上 駐車場あり  
駐車場2台以上



・駐車3台可能(ビルドインガレージ：1台 / カースペース：2台)

【周辺環境】

- ・名護市立羽地小学校まで徒歩8分(約615m)
- ・名護市立羽地中学校まで徒歩11分(約855m)
- ・ファミリーマート名護田井等店まで徒歩11分(約815m)
- ・JAおきなわAコープ モーレ店まで車で約3分(約1085m)
- ・羽地郵便局まで車で約4分(約1345m)
- ・伊差川保育園まで車で約6分(約2115m)
- ・真喜屋の浜まで車で約8分(約2925m)

|        |                                                    |       |                            |
|--------|----------------------------------------------------|-------|----------------------------|
| 種別     | 売一戸建て                                              |       |                            |
| 地域     | 名護市田井等                                             |       |                            |
| 価格     | 3,698万円                                            |       |                            |
| 駐車場    | 5台                                                 | 駐車場備考 | (ビルドインガレージ：2台 / カースペース：3台) |
| その他一時金 | 売買契約書へ貼付する収入印紙代金<br>手付金(契約申込金)<br>詳しくは店舗までご連絡ください！ |       |                            |

|         |                               |           |                |
|---------|-------------------------------|-----------|----------------|
| 所在地     | 沖縄県名護市田井等 - 3 8 5 -           |           |                |
| 築年      | 新築 2024年5月(築0年)               |           |                |
| 引渡し     | 応相談                           | 現況        | 建築中            |
| 都市計画    | 非線引                           | 用途地域      | 無指定            |
| 地目      | 宅地                            | 土地権利      | 所有権            |
| 建蔽率     | 60%                           | 容積率       | 200%           |
| 階建て     | 2階建て                          | 私道負担      | 無              |
| 道路幅員    | 南西 約4.1m                      | 接道状況      | 間口：南西側約9.34m   |
| 主要採光面   | 南西                            | 国土法届出     | 不要             |
| 建物面積    | 132㎡(39.9坪)                   | 土地面積      | 186.15㎡(56.3坪) |
| 間取り     | 3 LDK(洋 5.2・5.2・7.3 / LDK 19) |           |                |
| 交通      | 田井等バス停より徒歩2分                  |           |                |
| 校区      | 羽地小学校まで徒歩8分<br>羽地中学校まで徒歩11分   |           |                |
| 設備      | システムキッチン                      | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター    |
|         | 浴室乾燥機                         | 洗髪洗面化粧台   | 温水洗浄便座         |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                  | 床下収納      | インターネット無料      |
| オール電化   | 上水                            | 下水        | 浄化槽            |
|         |                               |           | 食器乾燥機          |
|         |                               |           | トイレ2カ所         |
|         |                               |           | モニター付きインターホン   |

国土交通大臣免許 (3)第008007号

ハウスドゥ名護 株式会社 ハウスドゥ住宅販売

住所：沖縄県名護市大南3-12-1

営業時間：09:00～17:30

定休日：水曜日・年末年始

TEL：0078-60159-874194

FAX：0980-54-8901

HP：https://nago-housedo.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.14

