

【最大15万円キャッシュバックキャンペーン実施中】全国17店舗で営業中！年間700棟以上の安心と信頼の販売実績 事前審査無料代行・住宅ローン控除申請・不動産取得税減税手続き、全て弊社がサポートします♪

【間取り図】

配置図



2階以上 ルーフバルコニー  
制震/免震構造  
即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上

日頃のご愛顧に感謝し、クレス不動産では最大15万円のキャッシュバック実施中！引越し代や家具・家電購入費等お好きな用途でご利用下さい！豊富な知識、圧倒的な信頼と安心の実績、お得なサービス、家を購入するなら三拍子揃ったクレス不動産にお任せください！！



| 種別     | 売一戸建て                         |       |                         |
|--------|-------------------------------|-------|-------------------------|
| 地域     | 恩納村恩納                         |       |                         |
| 価格     | 3,080万円                       |       |                         |
| 駐車場    | 3台                            | 駐車場備考 | 車種によって駐車台数が異なる場合がございます。 |
| その他一時金 | 手付金及び収入印紙代がかかります。詳細はお問合せ願います。 |       |                         |

| 名称      | 恩納村恩納第1 新築分譲住宅 全7棟 【7号棟】        |           |               |
|---------|---------------------------------|-----------|---------------|
| 所在地     | 沖縄県恩納村恩納 - 2 5 8 1 - 1          |           |               |
| 築年      | 新築 2024年1月(築0年)                 |           |               |
| 引渡し     | 即時対応                            | 現況        | 完成済           |
| 都市計画    | 都市計画区域外                         | 用途地域      | 無指定           |
| 地目      | 軍用地                             | 土地権利      | 所有権           |
| 建蔽率     |                                 | 容積率       | 200%          |
| 階建て     | 2階建て                            | 私道負担      | 無             |
| 道路幅員    | 南側 約5.8m                        | 接道状況      | 一方向           |
| 主要採光面   | 南                               | 国土法届出     | 不要            |
| 建物面積    | 95.58㎡(28.9坪)                   | 土地面積      | 170.3㎡(51.5坪) |
| 間取り     | 3 LDK(洋 6.5・6.0・6.0 / LDK 20.2) |           |               |
| 交通      | 恩納村役場前バス停より徒歩1分                 |           |               |
| 校区      | 恩納小学校<br>うんな中学校                 |           |               |
| 設備      | システムキッチン                        | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター   |
|         | 浴室乾燥機                           | 洗濯洗面化粧台   | 温水洗浄便座        |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                    | 床下収納      | インターネット無料     |
| オール電化   | 上水                              | 下水        | 浄水器           |
|         |                                 |           | 食器乾燥機         |
|         |                                 |           | トイレ2カ所        |
|         |                                 |           | モニター付きインターホン  |
|         |                                 |           | プロパンガス        |

国土交通大臣免許 (02)第008452号

(株)クレス不動産 沖縄営業所

住所：沖縄県沖縄市久保田3-5-5 アーバンライフセントラルB号棟

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日が祝日の場合は営業しています。

TEL：0078-60159-011446

FAX：098-987-8243

HP：http://www.cresfudousan.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.07

