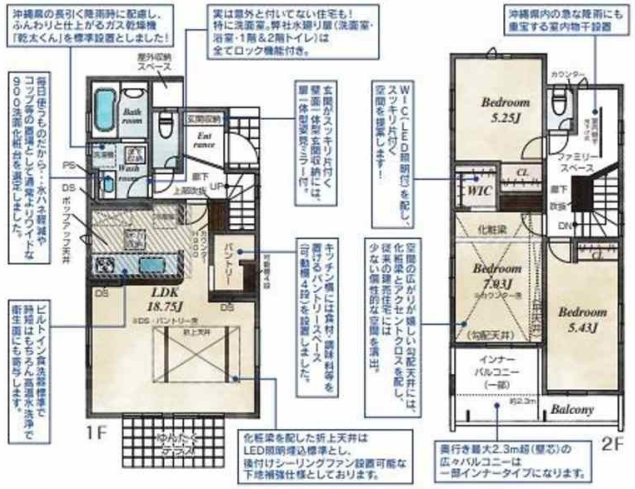


【子育てエコホーム支援事業 補助金100万円対象物件】省エネ性能に優れたBELS住宅+税金面の控除や減税が優遇される長期優良認定住宅 住宅ローン控除申請・不動産取得税減税手続き全てサポートします♪

【間取り図】



2階以上 庭付き 制震/免震構造  
即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上

【お客様の笑顔の為にクレス不動産限定サービス】の詳細につきましてはスタッフまでお問合せ下さい！  
豊富な知識、圧倒的な信頼と安心の実績、お得なサービス、家を購入するなら三拍子揃ったクレス不動産にお任せください！！



| 種別     | 売一戸建て                             |       |                         |
|--------|-----------------------------------|-------|-------------------------|
| 地域     | うるま市みどり町                          |       |                         |
| 価格     | 3,699万円                           |       |                         |
| 駐車場    | 2台                                | 駐車場備考 | 車種によって駐車台数が異なる場合がございます。 |
| その他一時金 | 手付金及び収入印紙代がかかります。<br>詳細はお問合せ願います。 |       |                         |

| 名称      | うるま市みどり町3丁目 新築分譲住宅 全2棟【1号棟】        |           |                |
|---------|------------------------------------|-----------|----------------|
| 所在地     | 沖縄県うるま市みどり町3-19-17                 |           |                |
| 築年      | 新築 2024年4月(築0年)                    |           |                |
| 引渡し     | 即時対応                               | 現況        | 完成済            |
| 都市計画    | 市街化区域                              | 用途地域      | 第一種中高層         |
| 地目      | 宅地                                 | 土地権利      | 所有権            |
| 建蔽率     | 60%                                | 容積率       | 200%           |
| 階建て     | 2階建て                               | 私道負担      | 無              |
| 道路幅員    | 北側 約5.9m                           | 接道状況      | 一方向            |
| 主要採光面   | 南                                  | 国土法届出     | 不要             |
| 建物面積    | 89.25㎡(27坪)                        | 土地面積      | 118.49㎡(35.8坪) |
| 間取り     | 3LDK(洋 7.03・5.43・5.25 / LDK 18.75) |           |                |
| 交通      | 西田場バス停より徒歩2分                       |           |                |
| 校区      | 天願小学校まで徒歩12分<br>あげな中学校まで徒歩13分      |           |                |
| 設備      | システムキッチン                           | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター    |
|         | 浴室乾燥機                              | 洗濯洗面化粧台   | 温水洗浄便座         |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                       | 床下収納      | インターネット無料      |
|         | オール電化                              | 上水        | 下水             |
| 食器乾燥機   | 食器乾燥機                              | トイレ2カ所    | モニター付きインターホン   |
|         | 都市ガス                               |           |                |

国土交通大臣免許 (02)第008452号

(株)クレス不動産 沖縄営業所

住所：沖縄県沖縄市久保田3-5-5 アーバンライフセントラルB号棟

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日が祝日の場合は営業しています。

TEL：0078-60159-011446

FAX：098-987-8243

HP：<http://www.cresfudousan.com/>

取引態様：一般

更新日：2024.05.17

