物件番号：2185-2454

【最大15万円キャッシュバックキャンペーン実施中】【子育てエコホーム支援事業☆補助金80万円対象物件】
☆事前審査無料代行・住宅ローン控除申請・不動産取得税減税手続き、全てクレス不動産がサポートします♪

【間取り図】

◯2階以上 ◯南向き
◯ルーフバルコニー ◯制震/免震構造
◯即入居可◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

日頃のご愛顧に感謝し、クレス不動産では最大15万円のキャッシュバック実施中！
引越し代や家具・家電購入費等お好きな用途でご利用下さい！
豊富な知識、圧倒的な信頼と安心の実績、お得なサービス、家を購入するなら三拍子揃ったクレス不動産にお任せください！！

種別	**売一戸建て**		
地域	**沖縄市室川**		
価格	**3,690万円**		
駐車場	3台	駐車場備考	車種によって駐車台数が異なる場合がございます。
その他一時金	手付金及び収入印紙代がかかります。詳細はお問合せ願います。		

名称	沖縄市室川　新築分譲住宅　全５棟　【Ｄ号棟】		
所在地	沖縄県沖縄市室川２‐７‐３９		
築年	新築 2024年2月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南側 約5.9m	接道状況	一方
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	93.98㎡(28.3坪)	土地面積	119.75㎡(36.2坪)
間取り	4 LDK(洋 7.0・5.25・4.75・3.75 / LDK 18.75)		
交通	美里二丁目バス停より徒歩2分		
校区	室川小学校まで徒歩2分 安慶田中学校まで徒歩9分		

設備				
	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

国土交通大臣免許　(02)第008452号
(株)クレス不動産　沖縄営業所
住所：沖縄県沖縄市久保田3-5-5 アーバンライフセントラルB号棟
営業時間：09:00～18:00　定休日：水曜日が祝日の場合は営業しています。
TEL：0078 - 60159 - 011446
FAX：098 - 987 - 8243
HP：http://www.cresfudousan.com/

取引態様：一般
更新日：2024.05.20