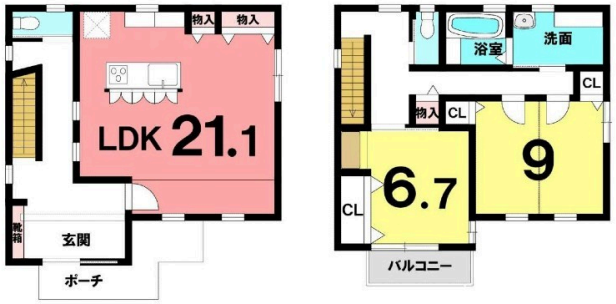
物件番号：220-1272

【新都心エリア】那覇市銘苅に２０１８年築の２ＬＤＫ２階建て住宅登場♪１Ｆは21.1帖ＬＤＫで広々空間♪アイランド型キッチンには家事ラクアイテム食洗機付きです！トイレ２か所有り！

【間取り図】



NO IMAGE

NO IMAGE

◯2階以上 ◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

■駐車場２台可
■土地213.34平米のうち90.5平米は借地として賃貸中。
（年間借地料16.7万円の収入）
■固定資産税目安土地建物118,533円（新築軽減無）

種別	売一戸建て		
地域	那覇市銘苅		
価格	6,998万円		
駐車場	2台	駐車場備考	
その他一時金	売買金額のほかに、仲介手数料・印紙代・登記費用・固定資産税日割り分・住宅ローン保証料・火災保険料等が発生致します。		

所在地	沖縄県那覇市銘苅 - ２０８ -		
築年	2018年2月(築6年)		
引渡し	応相談	現況	空家
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員		接道状況	
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	101.6㎡(30.7坪)	土地面積	213.34㎡(64.5坪)
間取り	２LDK(洋９・6.7 / LDK 21.1)		
交通	内間バス停より徒歩2分		
校区	銘苅小学校 安岡中学校		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
	ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
	オール電化	上水	下水	浄化槽	

沖縄県知事免許　(04)第003765号
(株)サザンアイランドコンサル
住所：沖縄県那覇市山下町11-1-101 メゾンヒデ
営業時間：09:00～18:00　　定休日：なし
TEL：0078 - 60159 - 856764
FAX：098 - 857 - 0970
HP：http://www.island-resort-okinawa.jp/

取引態様：仲介
更新日：2024.05.17