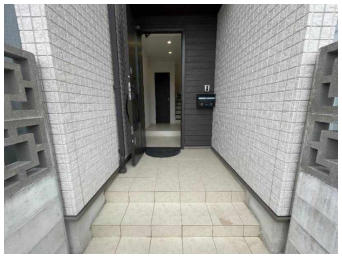
物件番号：2245-3582

☆津嘉山シティーまで徒歩5分！118坪の敷地に築3年の戸建1棟あり（賃料20万円で賃貸中）、横に住宅やアパートを新築する事も可能！！駐車場用地としてもいいかも♪人気エリアにつきお問合せはお早めに☆

【間取り図】



○2階以上 ○庭付き ○駐車場あり
○駐車場2台以上

現在、賃貸中（定期借家契約、令和6年11月30日契約満了）☆自己使用可能○
☆現入居者との再契約も可能○

種別	売一戸建て		
地域	那覇市仲井真		
価格	8,300万円		
駐車場	10台	駐車場備考	
その他一時金			

所在地	沖縄県那覇市仲井真 - 1 -		
築年	2020年1月(築4年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員		接道状況	
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	84.7㎡(25.63坪)	土地面積	390.1㎡(118坪)
間取り	3 LDK(洋 8.1・6・5.1 / LDK 17.4)		
交通	仲井真バス停より徒歩3分		
校区	仲井真小学校 仲井真中学校		

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

沖縄県知事免許　(02)第004701号

株式会社ネクサス

住所：沖縄県豊見城市豊見城81

営業時間：09:30～18:00

定休日：日曜、祝祭日、年末年始

TEL：0078 - 60159 - 590457

FAX：098 - 894 - 6885

HP：http://nexus.okinawa

取引態様：仲介

更新日：2024.05.20