物件番号：2313-767

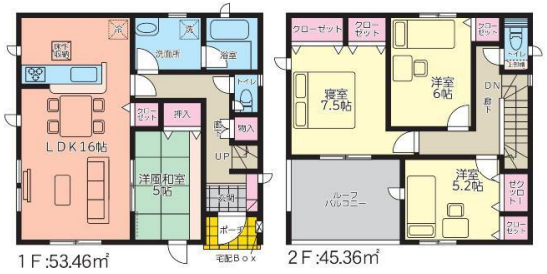
☆完成済み物件☆【４号棟】広めの洗面脱衣所なのでご家族でゆったり使えます♪
南東向きの広々ルーフバルコニー♪キッチンには床下収納有り！ 近隣にスーパーやファーマーズもあり生活便利な立地です♪

【間取り図】

4号棟
4ＬＤＫ

●土地面積／139.11㎡
●建物面積／ 98.82㎡
●建築確認番号:第HPA-23-10338-1号

広々ルーフバルコニー



1Ｆ:53.46㎡　2Ｆ:45.36㎡

◯2階以上 ◯南向き ◯角地
◯ルーフバルコニー
◯即入居可◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

■契約概算金は、契約時に必要となる手付金の参考額となりますので、お気軽にご相談ください。
■不動産売買&買替え&買取を得意としております！

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市知花		
価格	3,780万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列 ※車種により異なる場合があります
その他一時金	ローン代行費用や事務手数料は０円です♪ 資金計画も無料でご用意しております♪		

名称	クレイドルガーデン沖縄市知花第４（全７棟）　４号棟		
所在地	沖縄県沖縄市知花６－４８０－		
築年	新築 2024年4月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	有(454.46㎡)
道路幅員	南東 約5.4m	接道状況	南東5.4m 南西4.0m
主要採光面	南西	国土法届出	不要
建物面積	98.82㎡(29.9坪)	土地面積	139.11㎡(42.1坪)
間取り	4 LDK(和 5 / 洋 7.5・6・5.2 / LDK 16)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩252分 知花５丁目バス停より徒歩9分		
校区	美里小学校まで徒歩23分 美里中学校まで徒歩10分		

設備				
	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許　(01)第005175号
(株)不動産の依頼所　北谷美浜支店
住所：沖縄県北谷町美浜1-2-12
営業時間：09:00～18:00
定休日：毎週水曜・祝日（土日は営業）年末年始※予約制で営業しますのでお気軽にお問合せください♪
TEL：0078 - 60159 - 936516
FAX：098 - 923 - 0461
HP：https://www.fudousannoirai.com/

取引態様：一般
更新日：2024.05.23