物件番号：2332-6764

◎◎価格調整相談に応じます◎◎【住まい探しも四季彩に～♪】国道329号線沿いに人気の平屋出ました♪4台駐車可能！！H27年７月リフォーム済み♪お問い合わせお待ちしております☆

【間取り図】

◯角地 ◯駐車場あり ◯駐車場2台以上

☆リフォーム済み☆
小学校やスーパーも近く子育て世代におススメ物件です！！

西原小学校・・・徒歩4分、マックスバリュ兼久店・・・徒歩1分
、
サンエー西原シティ・・・徒歩12分、西原町立図書館・・・徒歩9分

借地/月1万9440円（購入・オーナーチェンジの際、新賃料54,390円に変更予定）
＋＋現在居住中となっております。内覧には日程調整が必要です++

種別	売一戸建て		
地域	西原町兼久		
価格	2,490万円		
駐車場	有	駐車場備考	
その他一時金			

名称	西原町兼久　戸建て		
所在地	沖縄県西原町兼久		
築年	1984年11月(築39年)		
引渡し	応相談	現況	居住中
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居
地目	宅地	土地権利	旧法賃借
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て		私道負担	無
道路幅員		接道状況	
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	99.63㎡(30.1坪)	土地面積	486㎡(147坪)
間取り	3 LDK(和 3.4 / 洋 7.1・5.1 / LDK 24.4)		
交通	西原バス停より徒歩2分		
校区	西原小学校まで徒歩4分 西原東中学校まで徒歩12分		

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄化槽	地上デジタル放送

沖縄県知事免許　(01)第005048号

株式会社四季彩建物

住所：沖縄県那覇市小禄1-21-25 -1階

営業時間：09:00～18:00

定休日：年末年始・旧盆・GW・日曜日

TEL：0078 - 60159 - 233542

FAX：098 - 852 - 1452

HP：https://www.shikisai-okinawa.com

取引態様：専任

更新日：2024.05.13