物件番号：269-4102

りうぼう徒歩約1分、58号線・西海岸道路にも行きやすい立地の大型物件♪
3世帯構造の1階部分はピロティホール・元飲食店のスケルトンになっております！
様々な用途としてご利用できると思います！

【間取り図】

◯2階以上 ◯二世帯向き ◯庭付き
◯駐車場あり ◯駐車場2台以上

種別	売一戸建て		
地域	那覇市辻		
価格	2.16億円		
駐車場	11台	駐車場備考	1階ピロティー
その他一時金			

所在地	沖縄県那覇市辻１‐９‐２		
築年	1982年5月(築42年)		
引渡し	応相談	現況	空家
都市計画	市街化区域	用途地域	商業
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	80%	容積率	400%
階建て	3階建て	私道負担	無
道路幅員	西 約9m	接道状況	一方道路
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	362.38㎡(109.6坪)	土地面積	396.82㎡(120坪)
間取り	9 LDK		
交通	那覇ショッピング前バス停より徒歩3分		
校区	天妃小学校 上山中学校		

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	地上デジタル放送	

沖縄県知事免許　(03)第004265号
アイリス
住所：沖縄県那覇市寄宮2-30-53
営業時間：09:00～18:00
定休日：予約は対応可能。日曜日は午前中営業。休暇：正月、旧盆、ゴールデンウィーク（案内可能）
TEL：0078 - 60159 - 490131
FAX：098 - 833 - 3928
HP：https://www.okinawa-iris.com/

取引態様：一般
更新日：2024.05.17