

【価格変更しました！】那覇市楚辺に庭付き、二世帯向きの戸建て出ました！全居室6帖以上・5LDK 城岳小学校まで徒歩6分 《ハウストゥ那覇 土日祝 19時まで営業中》電話やメールでの資料請求も大歓迎

【間取り図】



2階以上 二世帯向き
ルーフバルコニー 庭付き
駐車場あり 駐車場2台以上



庭付き 二世帯向き 5LDK
 駐車2台可能（車種により縦列3台可）
 2023年6月リフォーム済み
 ・外壁塗装、屋上・ベランダ防水塗装
 ・対面キッチンへ変更、リビング拡張
 ・洗面化粧台交換、玄関収納交換、LED照明交換
 ・浴室パネル張付、水栓取替
 ・クロス張替、床一部上貼り
 ・令和6年度固定資産税：149,600円

周辺環境
 ・セブン-イレブン 那覇楚辺店まで徒歩5分(約350m)
 ・タウンプラザかねひでと儀店まで徒歩5分(約370m)
 ・サンエーV21じょうかく食品館まで徒歩7分(約530m)
 ・沖縄銀行与儀支店・諸名支店まで徒歩7分(約540m)
 ・沖縄赤十字病院まで徒歩9分(約710m)

種別	売一戸建て		
地域	那覇市楚辺		
価格	5,550万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種により縦列3台可 お気軽にお問い合わせください
その他一時金	ご契約時にお手付金と収入印紙代が別途必要となります。詳細については担当からご説明させていただきます。		

所在地	沖縄県那覇市楚辺 2 2 1 9		
築年	1999年8月(築24年)		
引渡し	応相談	現況	空家
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北約4.5m	接道状況	一方向
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	113.73㎡(34.4坪)	土地面積	223.15㎡(67.5坪)
間取り	5 LDK(洋6・6・6・6・6 / LDK 18)		
交通	壺川駅より徒歩17分 与儀小学校前バス停より徒歩2分		
校区	城岳小学校まで徒歩6分 古蔵中学校まで徒歩16分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	プロパンガス
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン

国土交通大臣免許 (03)第008007号

ハウストゥ那覇 株式会社 ハウストゥ住宅販売

住所：沖縄県那覇市国場1192-1

営業時間：09:00～17:30

定休日：営業時間：平日9時～17時30分、土日祝9時～19時
 【定休日：水曜日・年末年始】

TEL：0078-60159-591780

FAX：098-835-9882

HP：https://naha-housedo.com/

取引態様：専任

更新日：2024.05.21

