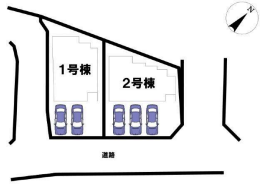
物件番号：359-2920

新価格◆2号棟◆【東風平小中学校徒歩圏内に新築戸建が出ました！】4LDK・リビング18帖◆駐車場3台◆２階の洋室は12.43帖へ間取り変更可能！《ハウスドゥ那覇》資料請求大歓迎です！

【間取り図】

＊八重瀬町東風平II　全2棟＊



◯2階以上 ◯南向き ◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

□玄関には通り抜け可能なシューズインクローゼットがあり、家族の玄関として使用可能♪
□リビングにはファミリークロークがあり家族の衣類をまとめて収納できるので、お風呂のときなど部屋に行く手間が省け、また、洗濯物の片付けも楽になります♪季節用品や掃除道具などをしまう納戸のような使い方もできます♪
□駐車場3台可

＊周辺環境＊
・セブン-イレブン 東風平ＪＡおきなわ店まで徒歩4分(約250m)
・東風平郵便局まで徒歩10分(約780m)
・ドラッグイレブン八重瀬店まで徒歩11分(約840m)
・沖縄海邦銀行 八重瀬支店まで徒歩11分(約860m)
・八重瀬町役場まで徒歩13分(約970m)
・東風平運動公園まで徒歩15分(約1.1km)

種別	売一戸建て			
地域	八重瀬町東風平			
価格	4,380万円			
駐車場	3台	駐車場備考	並列※車種要確認※お気軽にご相談ください	
その他一時金	ご契約時にお手付金と収入印紙代が別途必要となります。詳細については担当からご説明させていただきます。			

所在地	沖縄県八重瀬町東風平‐４９‐１３			
築年	新築 2024年5月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	建築中	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	50%	容積率	100%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南東 約5.2m	接道状況	二方向	
主要採光面	南	国土法届出	不要	
建物面積	110.13㎡(33.3坪)	土地面積	137.17㎡(41.5坪)	
間取り	4 LDK(洋 6.5・6.3・6.06・6.0 / LDK 18)			
交通	東風平中学校前バス停より徒歩4分			
校区	東風平小学校まで徒歩4分 東風平中学校まで徒歩5分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

国土交通大臣免許　(03)第008007号

ハウスドゥ那覇　株式会社　ハウスドゥ住宅販売

住所：沖縄県那覇市国場1192-1

営業時間：09:00～17:30

定休日：営業時間：平日９時～１７時３０分、土日祝９時～１９時
【定休日：水曜日・年末年始】

TEL：0078 - 60159 - 591780

FAX：098 - 835 - 9882

HP：https://naha-housedo.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.19