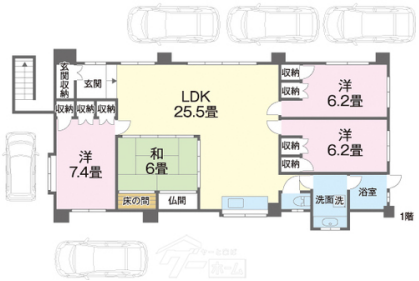
物件番号：394-1888

外階段の完全二世帯住宅★各階4LDK！リビング広々25帖！駐車場6台可（縦列・車種制限あり）各部屋は独立部屋となっており、子供部屋・趣味部屋など用途は様々！賃貸物件として収益を探している方にもおススメ

【間取り図】



◯2階以上 ◯二世帯向き ◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

■売買部直通 098-886-6116

■城東小まで徒歩約4分・石嶺中まで徒歩約6分・モノレール石嶺駅まで徒歩約8分！生活環境GOOD♪
■住宅ローンアドバイザー・住宅FPマスター資格保有者が在籍しています★住宅FP相談により判断基準を得て頂くことで、お客様の「後悔のない最適な住宅購入」をサポートします。住宅購入に特化したFP相談で現状を「見える化」しませんか？
ご相談は無料です♪お気軽にお問合せ下さい☺

種別	**売一戸建て**		
地域	**那覇市首里石嶺町**		
価格	**6,900万円**		
駐車場	6台	駐車場備考	並列・縦列
その他一時金			

所在地	沖縄県那覇市首里石嶺町２‐５３‐５		
築年	1999年7月(築24年)		
引渡し	応相談	現況	居住中
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北 約4m	接道状況	
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	197.7㎡(59.8坪)	土地面積	242.6㎡(73.4坪)
間取り	4 LDK(和 6 / 洋 7.4・6.2・6.2 / LDK 25.5)		
交通	石嶺駅より徒歩6分 城東小学校前バス停より徒歩4分		
校区	城東小学校まで徒歩4分 石嶺中学校まで徒歩6分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水		

沖縄県知事免許　(8)第002677号

(有)新地開発

住所：沖縄県那覇市首里汀良町3-101-3

営業時間：09:30～17:30

定休日：年末年始、GW、旧盆

TEL：0078 - 60159 - 501898

FAX：098 - 884 - 3798

HP：http://www.chintai-okinawa.jp

取引態様：専任

更新日：2024.05.13