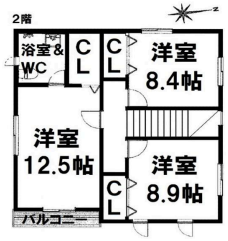
物件番号：397-102

築浅のオーナーチェンジ物件！！うるま市石川インターチェンジ近くで利便性も高くて人気のエリア！！月額賃料：220,000円(年額：2,640,000円)で表面利回り6.8%と高利回り物件です(^O^)

【間取り図】



◯2階以上 ◯庭付き ◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

種別	**売一戸建て**		
地域	**うるま市石川**		
価格	**3,880万円**		
駐車場	2台	駐車場備考	
その他一時金			

所在地	沖縄県うるま市石川‐３１７０‐４９６		
築年	2016年11月(築7年)		
引渡し	応相談	現況	賃貸中
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	東 約7m	接道状況	一方道路
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	124.83㎡(37.8坪)	土地面積	209.89㎡(63.5坪)
間取り	3 LDK(洋 12.5・8.9・8.4 / LDK 23.7)		
交通	東山駐車場バス停より徒歩6分		
校区	宮森小学校 石川中学校		

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

国土交通大臣免許　(02)第008803号

エールクリエイト(株)

住所：沖縄県那覇市泊1丁目11-9

営業時間：10:00～19:00

定休日：毎週火曜・水曜

TEL：0078 - 60159 - 875070

FAX：098 - 860 - 2990

HP：https://yell2929.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.13