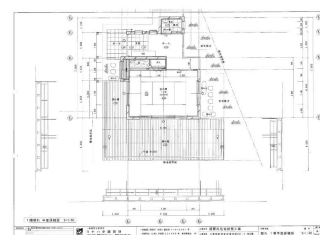
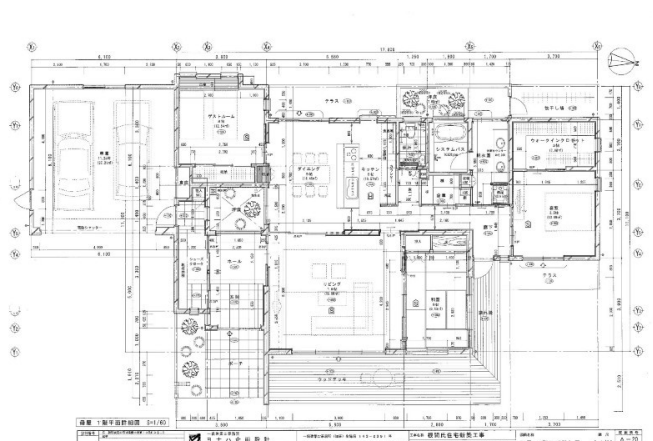


太陽光売電他収入あり（見込み250万）敷地内に別邸2棟付、その他にも倉庫・電気自動車受電設備、駐車10台以上可！室内は壁漆喰仕上げと床下竹炭敷で24時間換気システムと家庭菜園も可能な広々とした敷地。

【間取り図】



二世帯向き 庭付き 駐車場あり  
駐車場2台以上



現在減額（2.8億→2.5億）にて案内中！

| 種別     | 売一戸建て  |       |                          |
|--------|--------|-------|--------------------------|
| 地域     | 八重瀬町宜次 |       |                          |
| 価格     | 2.5億円  |       |                          |
| 駐車場    | 10台    | 駐車場備考 | 屋根付ガレージ2台他、敷地内に10台以上駐車可！ |
| その他一時金 |        |       |                          |

| 名称      | 高台戸建て物件                       |           |                  |
|---------|-------------------------------|-----------|------------------|
| 所在地     | 沖縄県八重瀬町宜次 - 6 3 7 - 1         |           |                  |
| 築年      | 2017年3月(築7年)                  |           |                  |
| 引渡し     | 応相談                           | 現況        | 居住中              |
| 都市計画    | 市街化調整区域                       | 用途地域      | 無指定              |
| 地目      | 宅地                            | 土地権利      | 所有権              |
| 建蔽率     | 60%                           | 容積率       | 200%             |
| 階建て     | 1階建て                          | 私道負担      | 無                |
| 道路幅員    |                               | 接道状況      |                  |
| 主要採光面   |                               | 国土法届出     | 不要               |
| 建物面積    | 369.93㎡(111.9坪)               | 土地面積      | 3,027.6㎡(915.8坪) |
| 間取り     | 3LDK                          |           |                  |
| 交通      | 徳洲会病院前バス停より徒歩6分               |           |                  |
| 校区      | 白川小学校まで徒歩25分<br>東風平中学校まで徒歩47分 |           |                  |
| 設備      | システムキッチン                      | カウンターキッチン | I Hクッキングヒーター     |
|         | 浴室乾燥機                         | 洗面化粧台     | 温水洗浄便座           |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                  | 床下収納      | インターネット無料        |
| オール電化   | 上水                            | 下水        | B S              |
|         |                               |           | C S              |

沖縄県知事免許 (06)第003286号

(株)アイワベルデ

住所：沖縄県那覇市天久762-1 プラザ天久A号

営業時間：09:30～17:00

定休日：土日・祝祭日・年末年始

TEL：0078-60159-126787

FAX：098-851-5432

HP：<https://www.aiwagroup.info/>

取引態様：専任

更新日：2024.05.13

