

5月契約の方に限り居室分のエアコンプレゼント 東風平小学校徒歩7分学校が近く通学も安心です。18帖の広々LDKに間仕切り可能な居室や大型パントリーあり！

【間取り図】



2階以上 駐車場あり
駐車場2台以上 二輪車用駐車場



エアコンプレゼントは満額ご成約の方に限ります。

＼ 木造戸建好評分譲中！ / 土地買取もいたします！ /

自社物件のため詳細に施工状況をお伝えできます。
購入時の諸費用や住宅ローンのご相談など、お気軽にお問い合わせください。
営業担当が丁寧に対応いたします！

【AHC沖縄の木造住宅の強み】
土地の仕入れ・許可の取得、プランニングまで顧客満足を実現
建築・販売まで一貫したサポート
業界30年以上の実績が生み出す総合力

| | | | |
|--------|---------------------------------------|-------|-----------|
| 種別 | 売一戸建て | | |
| 地域 | 八重瀬町東風平 | | |
| 価格 | 4,280万円 | | |
| 駐車場 | 2台 | 駐車場備考 | 普通車2台並列可能 |
| その他一時金 | 契約時に収入印紙・手付金が必要です。詳細は、お気軽にお問い合わせください。 | | |

| | | | | |
|---------|---------------------------------|----------|--------------|--------------|
| 名称 | 八重瀬町東風平 2号棟 | | | |
| 所在地 | 沖縄県八重瀬町東風平 8 6 | | | |
| 築年 | 新築 2024年3月(築0年) | | | |
| 引渡し | 応相談 | 現況 | 完成済 | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種低層 | |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有権 | |
| 建蔽率 | 50% | 容積率 | 100% | |
| 階建て | 2階建て | 私道負担 | 無 | |
| 道路幅員 | 北東約4m | 接道状況 | 幅：6.6m | |
| 主要採光面 | 北東 | 国土法届出 | 不要 | |
| 建物面積 | 99.67㎡(30.2坪) | 土地面積 | 125.59㎡(38坪) | |
| 間取り | 3LDK(洋 10.89・6.5・6.12) | | | |
| 交通 | 首里駅より徒歩110分 東風平中学校前バス停より徒歩4分 | | | |
| 校区 | 東風平小学校まで徒歩7分 東風平中学校まで徒歩5分 | | | |
| 設備 | システムキッチン | カウンタートップ | IHクッキングヒーター | 食器乾燥機 |
| | 浴室乾燥機 | 洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | トイレ2カ所 |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット | 床下収納 | インターネット無料 | モニター付きインターホン |
| オール電化 | 上水 | 下水 | 浄化槽 | プロパンガス |

沖縄県知事免許 (01)第005046号

(株)AHC沖縄

住所：沖縄県那覇市おもろまち3-7-15 グランドヒル新都心ビル1-B号室

営業時間：09:30～19:30

定休日：水曜日

TEL：0078-60159-170427

FAX：098-917-5861

HP：https://www.ahc-oki.co.jp/

取引態様：売主

更新日：2024.05.21

