

宜野湾市真栄原 人気エリア 注目の1棟♪ 徒歩圏内に買物施設・教育施設充実で利便性良好♪ 嘉数小中学校まで徒歩5分♪ オール洋室、全室南西向き3LDK♪ 並列駐車2台 & EV充電設備完備♪ 琉美不動産

【間取り図】



2階以上 南向き
即入居可 駐車場あり
駐車場2台以上



追い焚き機能付の浴室です。生乾きの洗濯物をしっかり乾かしたい時でも、浴室乾燥機付きの物件であればすぐに乾燥できます♪

経験豊かで明るくお客様の為に！という思いの強いスタッフがそろっています。一緒に楽しく理想のマイホーム探しをしましょう。また、弊社は仲介だけではなくお客様の大切な不動産の買取りもさせていただきます。不動産を買う時・売る時はもちろん、住宅ローン・税金について等々お気軽にお問合せください♪

【住宅購入時に特になる住宅ローン】
弊社は指定銀行がございません。
お客様の状況や希望に沿った銀行、住宅ローンプランをご提案させていただきます。
・月々〇〇円で抑えたい。
・頭金なしでも購入できる？
・団信ってなに？
・どこの銀行がいの？
・ネット銀行は？・・・etc
弊社スタッフが様々な疑問にお答えします♪

種別	売一戸建て		
地域	宜野湾市真栄原		
価格	4,598万円		
駐車場	2台	駐車場備考	普通車1台 軽自動車1台
その他一時金	詳細は営業担当までお問い合わせください。		

名称	宜野湾市真栄原 1 丁目 (限定 1 棟)		
所在地	沖縄県宜野湾市真栄原 1 - -		
築年	新築 2023年9月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	空家
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	80%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	有(8.65㎡)
道路幅員	北東 約4m	接道状況	一方
主要採光面	南西	国土法届出	不要
建物面積	90.25㎡(27.3坪)	土地面積	109.65㎡(33.2坪)
間取り	3 LDK(洋 8.5・5.0・5.0 / LDK 16.0)		
交通	真栄原バス停より徒歩2分		
校区	嘉数小学校小学校まで徒歩5分 嘉数中学校中学校まで徒歩5分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	プロパンガス
食器乾燥機			
トイレ2カ所			
モニター付きインターホン			

沖縄県知事免許 (01)第005075号

株式会社琉美不動産

住所：沖縄県宜野湾市宇地泊2-10-38-102 シャルムフラットM

営業時間：10:00～19:00

定休日：年末年始

TEL：0078-60159-897051

FAX：098-943-3637

HP：https://www.ryubi-estate.co.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.09

