

【再販です!!】リゾートエリアの物件になります 長浜海岸まで徒歩約1分なので、海好きの人におススメです!! 百聞は一見に如かず! 是非一度ご見学してみませんか?

【間取り図】



2階以上 南向き 二世帯向き
 制震/免震構造
 即入居可 駐車場あり
 駐車場2台以上

【住宅購入時に一番気になる住宅ローン】
 弊社は指定銀行がございます。
 お客様の状況や希望に沿った銀行、住宅ローンプランをご提案させていただきます。
 ・月々〇〇円で購入できる?
 ・頭金なしでも購入できる?
 ・返済が楽な?
 ・どこまで銀行が払いの?
 ・ネット銀行は? ... etc
 弊社のスタッフがお客様の様々な疑問にお答え致します。

【アビリティポイント】
 ・設計住宅性能評価
 ・建築住宅性能評価
 ・建物主要構造部分10年間保証
 ・建物延長保証
 ・住まいの助付金対象物件
 ・住宅ローン減税

【未公開物件多数】
 上記URLから弊社HPへアクセスできます。
 新築戸建、土地、中古戸建て、中古マンションなどをご検討の際は是非、一度お問い合わせください。



種別	売一戸建て		
地域	読谷村長浜		
価格	3,690万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種によります。
その他一時金	ご契約の際に手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当までお問い合わせください。また、お客様に合わせた資金計画も無料作成いたします。		

名称	読谷村長浜 (全2棟) 1号棟		
所在地	沖縄県読谷村長浜 187		
築年	新築 2024年3月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北側 約4.5m	接道状況	一方
主要採光面	南側	国土法届出	不要
建物面積	92.87㎡(28.1坪)	土地面積	106.88㎡(32.3坪)
間取り	4LDK(洋7.25・5.25・5.25・4.5 / LDK17.0)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩330分 長浜バス停より徒歩2分		
校区	渡慶次小学校まで徒歩19分 読谷中学校まで徒歩52分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄化槽
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			浄水器

沖縄県知事免許 (01)第005075号

株式会社琉美不動産

住所：沖縄県宜野湾市宇地泊2-10-38-102 シャルムフラットM

営業時間：10:00 ~ 19:00

定休日：年末年始

TEL : 0078 - 60159 - 897051

FAX : 098 - 943 - 3637

HP : <https://www.ryubi-estate.co.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.17

