

☆中城村伊舎堂☆注目の1棟☆駐車3台可能な全室東南向き4LDK♪小屋裏収納&WIC付きで収納たっぷり♪主寝室は広々8帖♪中城小まで徒歩9分♪国道329号線も近くアクセス良好♪◆琉美不動産◆

【間取り図】



- 2階以上 ○南向き ○制震/免震構造
- 駐車場あり ○駐車場2台以上

建物面積96.05平方メートルですので快適な生活ができます。来訪者の顔が確認できる、安心のTVインターホン付きです♪

経験豊かで明るくお客様の為に！という思いの強いスタッフがそろっています。一緒に楽しく理想のマイホーム探しをしましょう。また、弊社は仲介だけではなくお客様の大切な不動産の買取りもさせていただきます。不動産を買う時・売る時はもちろん、住宅ローン・税金について等々お気軽にお問合せください♪

【住宅購入時に特になる住宅ローン】
弊社は指定銀行がございません。
お客様の状況や希望に沿った銀行、住宅ローンプランをご提案させていただきます。
・月々〇〇円で抑えたい。
・頭金なしでも購入できる？
・団信ってなに？
・どこの銀行がいいの？
・ネット銀行は？・・・etc
弊社スタッフが様々な疑問にお答えします♪



種別	売一戸建て		
地域	中城村伊舎堂		
価格	3,990万円		
駐車場	3台	駐車場備考	
その他一時金	詳細は営業担当までお問い合わせください。		

名称	中城村伊舎堂Ⅱ（限定1棟）		
所在地	沖縄県中城村伊舎堂 - 217 -		
築年	新築 2024年6月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	70%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	有(2.07㎡)
道路幅員	北西 約8.6m	接道状況	角地
主要採光面	南東	国土法届出	不要
建物面積	96.05㎡(29.1坪)	土地面積	163.5㎡(49.5坪)
間取り	4LDK(和 4.5 / 洋 8.0・5.2・5.2 / LDK 16.0)		
交通	伊舎堂バス停より徒歩5分		
校区	中城小学校小学校まで徒歩9分 中城中学校中学校まで徒歩15分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	EHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	プロパンガス
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン

沖縄県知事免許 (01)第005075号

株式会社琉美不動産

住所：沖縄県宜野湾市宇地泊2-10-38-102 シャルムフラットM

営業時間：10:00～19:00

定休日：年末年始

TEL：0078 - 60159 - 897051

FAX：098 - 943 - 3637

HP：https://www.ryubi-estate.co.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.20

