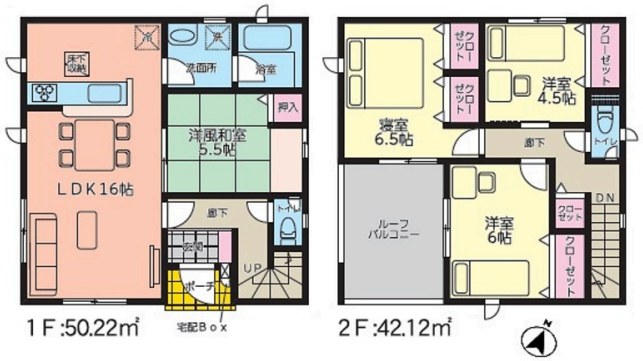
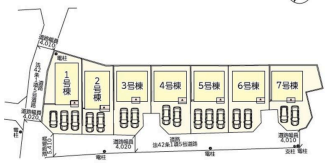
物件番号：4950-1755

**『ヤマ～ダデンキ♪』のCMでお馴染みヤマダ電機グループ初の沖縄本店♪全国40店舗以上展開！マイホームも家電もヤマダにお任せ♪【ヤマダ３大特典あります♪】総額５０万円相当還元中！【補助金80万対象物件】**

【間取り図】





◯2階以上 ◯南向き
◯ルーフバルコニー ◯外断熱
◯制震/免震構造
◯即入居可◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

■■ヤマダの３大特典■■
①【選べる大型家電】
テレビ・エアコン・冷蔵庫・洗濯機などお客様自身で選んだ大型家電をプレゼント♪
※詳細は担当者まで
②【キャッシュバック最大１５万円】
③【新居に必要な家電を特別割引サービス】
自信をもって紹介致します♪

【補助金８０万円対象物件！】
※詳細は担当者まで

■■支払いシミュレーションのみのご相談大歓迎■■
優遇金利ご紹介・銀行サポートお任せ下さい

お気軽にお問合せ下さい♪

| | | | |
|---|---|---|---|
| 種別 | 売一戸建て | | |
| 地域 | 沖縄市知花 | | |
| 価格 | 3,680万円 | | |
| 駐車場 | 2台 | 駐車場備考 | 並列駐車です。車種ご確認下さい♪ |
| その他一時金 | ご契約時に手付金のお支払いと印紙代が必要となります。お客様に合わせたご購入プラン・ローンシミュレーションも無料で作成致します。お問合せ下さい♪ | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 名称 | 沖縄市知花③【家電プレゼント＆キャッシュバック最大１５万円】 | | |
| 所在地 | 沖縄県沖縄市知花６－２７－４３ | | |
| 築年 | 新築 2024年3月(築0年) | | |
| 引渡し | 即時対応 | 現況 | 完成済 |
| 都市計画 | 非線引 | 用途地域 | 第一種低層 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有権 |
| 建蔽率 | 50% | 容積率 | 100% |
| 階建て | 2階建て | 私道負担 | 無 |
| 道路幅員 | 南東 約4m | 接道状況 | 一方道路 |
| 主要採光面 | 南 | 国土法届出 | 不要 |
| 建物面積 | 92.34㎡(27.9坪) | 土地面積 | 133.85㎡(40.5坪) |
| 間取り | 4 LDK(和 5.5 / 洋 4.5・6・6.5 / LDK 16) | | |
| 交通 | てだこ浦西駅より徒歩210分<br>美里中学校前バス停より徒歩4分 | | |
| 校区 | 美里小学校まで徒歩25分<br>美里中学校まで徒歩9分 | | |
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | ＩＨクッキングヒーター | 食器乾燥機 |
| | 浴室乾燥機 | 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | トイレ2カ所 |
| | ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット | 床下収納 | インターネット無料 | モニター付きインターホン |
| | オール電化 | 上水 | 下水 | 浄水器 | プロパンガス |


沖縄県知事免許　(01)第005252号

**ヤマダ電機グループ　ヤマダ不動産那覇本店**

**住所：沖縄県那覇市銘苅1-11-14 ショーリセM那覇新都心202号**

営業時間：09:00～18:00　　定休日：毎週水曜日

**TEL：0078 - 60159 - 449010**

**FAX：098 - 917 - 1685**

HP：https://yamada-fudousan.sakura.ne.jp/


取引態様：仲介

更新日：2024.05.20