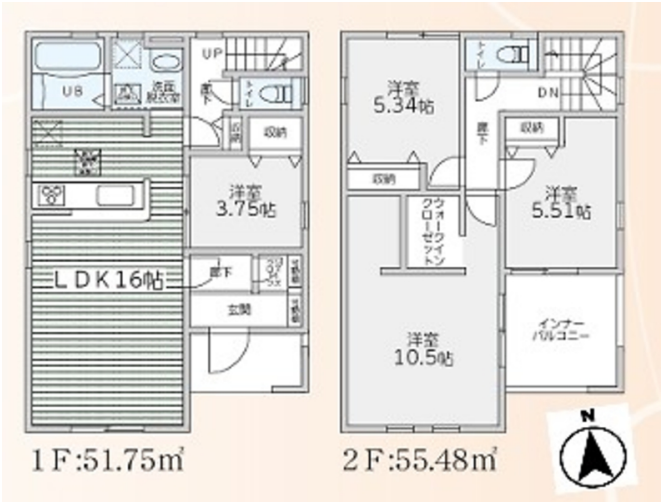


『ヤマ～ダデンキ』のCMでお馴染みやまダ電機グループ初の沖縄本店♪全国40店舗以上展開！マイホームも家電もヤマダ不動産にお任せください♪お得な【ヤマダ3大特典】あります♪総額50万円相当還元中！

【間取り図】



2階以上 南向き  
ルーフバルコニー 外断熱  
制震/免震構造  
即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上

■ヤマダの3大特典■  
【選べる大型家電】  
テレビ・エアコン・冷蔵庫・洗濯機などお客様自身で選んだ大型家電をプレゼント♪  
詳細はお問合せ下さい！  
【キャッシュバック最大15万円】  
【新居に必要な家電を特別割引サービス】  
自信をもって紹介致します♪  
■支払いシミュレーションのみのご相談大歓迎■  
優遇金利ご紹介・銀行サポートお任せ下さい♪  
まずはお気軽にお問合せ下さい♪



| 種別     | 売一戸建て                                                                   |       |                  |
|--------|-------------------------------------------------------------------------|-------|------------------|
| 地域     | 南城市玉城系数                                                                 |       |                  |
| 価格     | 2,680万円                                                                 |       |                  |
| 駐車場    | 2台                                                                      | 駐車場備考 | 並列駐車です。車種ご確認下さい♪ |
| その他一時金 | ご契約時に手付金のお支払いと印紙代が必要となります。お客様に合わせたご購入プラン・ローンシミュレーションも無料で作成致します。お問合せ下さい♪ |       |                  |

|         |                                      |           |                |              |
|---------|--------------------------------------|-----------|----------------|--------------|
| 名称      | 南城市玉城系数 家電プレゼント&キャッシュバック最大15万円       |           |                |              |
| 所在地     | 沖縄県南城市玉城系数 - 59 -                    |           |                |              |
| 築年      | 新築 2024年2月(築0年)                      |           |                |              |
| 引渡し     | 即時対応                                 | 現況        | 完成済            |              |
| 都市計画    | 非線引                                  | 用途地域      | 無指定            |              |
| 地目      | 宅地                                   | 土地権利      | 所有権            |              |
| 建蔽率     | 70%                                  | 容積率       | 200%           |              |
| 階建て     | 2階建て                                 | 私道負担      | 無              |              |
| 道路幅員    | 南 約6.3m                              | 接道状況      | 一方道路           |              |
| 主要採光面   | 南                                    | 国土法届出     | 不要             |              |
| 建物面積    | 107.23㎡(31.8坪)                       | 土地面積      | 115.23㎡(34.9坪) |              |
| 間取り     | 4LDK(洋 3.75・5.34・5.51・10.5 / LDK 16) |           |                |              |
| 交通      | 首里駅より徒歩140分<br>系数入口バス停より徒歩7分         |           |                |              |
| 校区      | 玉城小学校まで徒歩14分<br>玉城中学校まで徒歩17分         |           |                |              |
| 設備      | システムキッチン                             | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター    | 食器乾燥機        |
|         | 浴室乾燥機                                | 洗髪洗面化粧台   | 温水洗浄便座         | トイレ2カ所       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                         | 床下収納      | インターネット無料      | モニター付きインターホン |
| オール電化   | 上水                                   | 下水        | 浄水器            | プロパンガス       |

沖縄県知事免許 (01)第005252号

ヤマダ電機グループ ヤマダ不動産那覇本店

住所：沖縄県那覇市銘苅1-11-14 ショーリセM那覇新都心202号

営業時間：09:00～18:00

定休日：毎週水曜日

TEL：0078-60159-449010

FAX：098-917-1685

HP：<https://yamada-fudousan.sakura.ne.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.17

