

『ヤマ～ダデンキ』のCMでお馴染みやまダ電機グループ初の沖縄本店♪全国40店舗以上展開！マイホームも家電もヤマダ不動産にお任せください♪お得な【ヤマダ3大特典】あります♪総額50万円相当還元中！

【間取り図】



2階以上 南向き 庭付き 外断熱  
制震/免震構造 駐車場あり  
駐車場2台以上

■ヤマダだから出来る3大特典■  
【選べる家電】  
有機EL55型テレビ又はリビング用18帖エアコンどちらか一つをプレゼント♪  
台数制限あり  
【キャッシュバック最大15万円】  
【新居に必要な家電を特別割引サービス】  
自信をもって紹介致します♪  
■支払いシミュレーションのみのご相談大歓迎■  
優遇金利ご紹介・銀行サポートお任せ下さい♪  
まずはお気軽にお問合せ下さい♪



| 種別     | 売一戸建て                                                                   |       |                  |
|--------|-------------------------------------------------------------------------|-------|------------------|
| 地域     | 那覇市仲井真                                                                  |       |                  |
| 価格     | 4,790万円                                                                 |       |                  |
| 駐車場    | 2台                                                                      | 駐車場備考 | L字駐車です。車種ご確認下さい♪ |
| その他一時金 | ご契約時に手付金のお支払いと印紙代が必要となります。お客様に合わせたご購入プラン・ローンシミュレーションも無料で作成致します。お問合せ下さい♪ |       |                  |

|         |                                |           |             |              |
|---------|--------------------------------|-----------|-------------|--------------|
| 名称      | 那覇市仲井真 家電プレゼント&キャッシュバック最大15万円！ |           |             |              |
| 所在地     | 沖縄県那覇市仲井真 - 3 2 1 - 1          |           |             |              |
| 築年      | 新築 2024年8月(築0年)                |           |             |              |
| 引渡し     | 応相談                            | 現況        | 建築中         |              |
| 都市計画    | 市街化区域                          | 用途地域      | 第一種低層       |              |
| 地目      | 宅地                             | 土地権利      | 所有権         |              |
| 建蔽率     | 50%                            | 容積率       | 100%        |              |
| 階建て     | 2階建て                           | 私道負担      | 無           |              |
| 道路幅員    | 東 約4m                          | 接道状況      | 一方道路        |              |
| 主要採光面   | 南                              | 国土法届出     | 不要          |              |
| 建物面積    | 103.5㎡(31.3坪)                  | 土地面積      | 113㎡(34.2坪) |              |
| 間取り     | 4LDK(洋5.17・6・6・6 / LDK16)      |           |             |              |
| 交通      | 壺川駅より徒歩45分<br>仲井真バス停より徒歩4分     |           |             |              |
| 校区      | 仲井真小学校まで徒歩9分<br>仲井真中学校まで徒歩1分   |           |             |              |
| 設備      | システムキッチン                       | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター | 食器乾燥機        |
|         | 浴室乾燥機                          | 洗髪洗面化粧台   | 温水洗浄便座      | トイレ2カ所       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                   | 床下収納      | インターネット無料   | モニター付きインターホン |
| オール電化   | 上水                             | 下水        | 浄水器         | プロパンガス       |

沖縄県知事免許 (01)第005252号

ヤマダ電機グループ ヤマダ不動産那覇本店

住所：沖縄県那覇市銘苅1-11-14 ショーリセM那覇新都心202号

営業時間：09:00～18:00

定休日：毎週水曜日

TEL：0078-60159-449010

FAX：098-917-1685

HP：<https://yamada-fudousan.sakura.ne.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.12

