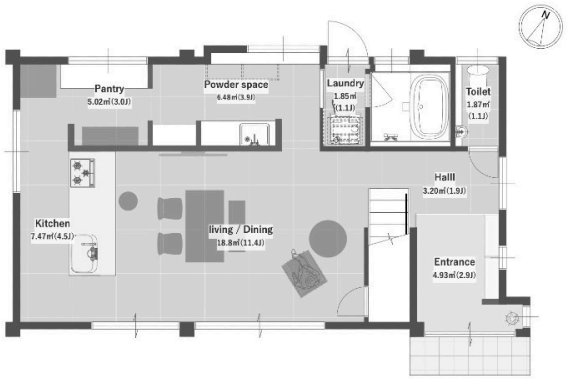
物件番号：508-222

**首里崎山町の2階建の一軒家！屋上バルコニーから一望できる景色は絶景◎1階部分の内装はリノベーションのプロフェッショナル「Arts＆Crafts(アートアンドクラフト)」がリノベ済み。**

【間取り図】



○2階以上 ○南向き ○駐車場あり

●2階部分はスケルトン状態で引渡し
●2023年1階部分リノベーション済
●2022年外壁塗装/屋上防水塗装済
●写真の家具はつきません
■現況: 空き家

| | | | |
|---|---|---|---|
| 種別 | **売一戸建て** | | |
| 地域 | **那覇市首里崎山町** | | |
| 価格 | **4,870万円** | | |
| 駐車場 | 4台 | 駐車場備考 | |
| その他一時金 | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 沖縄県那覇市首里崎山町４－７４－２４ | | |
| 築年 | 1970年2月(築54年) | | |
| 引渡し | 応相談 | 現況 | 空家 |
| 都市計画 | | 用途地域 | |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有権 |
| 建蔽率 | | 容積率 | |
| 階建て | 2階建て | 私道負担 | 無 |
| 道路幅員 | | 接道状況 | |
| 主要採光面 | | 国土法届出 | 不要 |
| 建物面積 | 98.19㎡(29.7坪) | 土地面積 | 193.45㎡(58.5坪) |
| 間取り | 1LDK | | |
| 交通 | 農業試験場前バス停より徒歩4分 | | |
| 校区 | 城南小学校<br>松城中学校 | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | ＩＨクッキングヒーター | 食器乾燥機 |
| | 浴室乾燥機 | 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | トイレ2カ所 |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット | 床下収納 | インターネット無料 | モニター付きインターホン |
| オール電化 | 上水 | 下水 | | |


沖縄県知事免許　(04)第003815号

**ディ・スペック株式会社**

**住所：沖縄県那覇市壺屋1-6-2 4F**

営業時間：10:00～19:00

定休日：水・日曜日

**TEL：0078 - 60159 - 400283**

**FAX：098 - 943 - 0379**

HP：https://www.dspec.jp/


取引態様：代理

更新日：2024.05.09