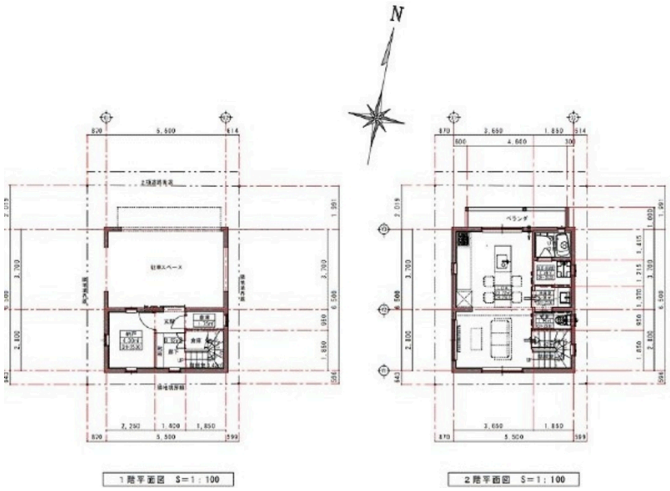
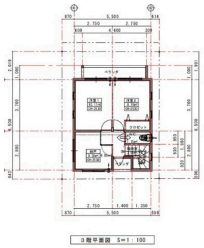
物件番号：508-264

【新築】2024年3月完成！すっきりとしたミニマムな造り屋内駐車場有り３階建物件★☆那覇寄宮エリア◇神原小学校まで徒歩13分・神原中学まで徒歩9分◇閑静な住宅街◇ぜひお気軽にお問合せください。

【間取り図】





○2階以上 ○駐車場あり

【埋没物】西側隣地の汚水管埋設あり
（地役権設定予定）

種別	**売一戸建て**		
地域	**那覇市寄宮**		
価格	**4,988万円**		
駐車場	2台	駐車場備考	（車種により1台）
その他一時金	契約・決済時の詳細情報については担当者までご質問下さい		

名称	チクラハウス		
所在地	沖縄県那覇市寄宮２－１３－５		
築年	新築 2024年3月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	160%
階建て	3階建て	私道負担	無
道路幅員	約4m	接道状況	一方
主要採光面	北	国土法届出	不要
建物面積	89.48㎡(27.1坪)	土地面積	63.65㎡(19.3坪)
間取り	1 LDK		
交通	真和志小学校前バス停より徒歩2分		
校区	神原小学校まで徒歩13分 神原中学校まで徒歩9分		
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / ＩＨクッキングヒーター / 食器乾燥機		
	浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 温水洗浄便座 / トイレ2カ所		
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット / 床下収納 / インターネット無料 / モニター付きインターホン		
オール電化	上水 / 下水		

沖縄県知事免許　(04)第003815号

ディ・スペック株式会社

住所：沖縄県那覇市壺屋1-6-2 4F

営業時間：10:00～19:00

定休日：水・日曜日

TEL：0078 - 60159 - 400283

FAX：098 - 943 - 0379

HP：https://www.dspec.jp/

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.09