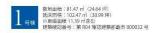
物件番号:552-2599

## 【室内写真更新しました!】残り1棟です!小学校まで徒歩5分 近くには公園も多くあり モノレールの駅や空港へのアクセスも良好 お気軽にお問い合わせください(^^)/

## 【間取り図】











2階以上 角地 制震/免震構造 即入居可 駐車場あり 駐車場2台以上

校区:垣花小学校/鏡原中学校

契約概算金は、契約時に必要となる手付金の参考額となりますのでお気軽にご相談 ください。

不動産売買&買替え&買取を得意としております!

種別	売一戸建て					
地域	那覇市山下町					
価格	4,480万円					
駐車場	2台	駐車場 備考	車種要確認			
その他 一時金	ローン代行費用や事務手数料は0円です 資金計画も無料でご用意しております					

名称	那覇市山下町(全2棟)1号棟							
所在地	沖縄県那覇市山下町 7 13							
築年	新築 2024年1月(築0年)							
引渡し	即時対応		現	況		完成済		
都市計画	市街化区域		用途	地域 第-		-種中高層		
地目	宅地		土地	土地権利		所有権		
建蔽率	70%		容和	責率		200%		
階建て	2階建て	, ,	私道	負担		無		
道路幅員	北東 約4.9m		接道状況		3 方道路			
主要採光面	2面		国土法 届出		不要			
建物面積	102.47㎡(31坪)		土地	土地面積 81		31.47㎡(24.6坪)		
間取り	3 LDK(洋 9.1・6.2・6 / LDK 17)							
交通	奥武山公園駅より徒歩13分 軍桟橋前バス停より徒歩1分							
校区	垣花小学校まで徒歩5分 鏡原中学校まで徒歩20分							
設備	システムキッチン	カウンターキッチン		IHクッキングヒー ター		食器乾燥機		
	浴室乾燥機	洗髪洗面	洗髪洗面化粧台		浄便座	トイレ2カ所		
ガス衣類乾燥機	ウォークインクロー ゼット	床下	収納 インター *		ネット無 斗	モニター付きインタ ーホン		
オール電化	上水	下	水 浄水		K器	都市ガス		

沖縄県知事免許 (01)第005175号

## (株)不動産の依頼所 浦添本店

住所:沖縄県浦添市当山3-3-2 サンハイム名川 103

営業時間:09:00~18:00

TEL: 0078 - 60159 - 346473

FAX: 098-917-1491

HP: http://www.fudousannoirai.com/



取引態様:仲介

更新日:2024.05.20

定休日:水曜・祝日(土日は営業)年末年始 お休みでも予約制で営業しております お気軽にご連絡ください