

全棟モデルハウス級の建売住宅！南向きで日当たりの良好！家具やエアコン付付き！

【間取り図】



城前2号地



南向き 角地 庭付き 駐車場あり
 駐車場2台以上

【土地】
 ・南向きで朝日・夕日両方
 ・学校、買い物施設、医療機関に近い好立地！
 ・比較的に静かな住宅地です。

【建物】
 ・全棟モデルハウス級の建売住宅！
 ・設計のワークロード・セットもある新築モデル！
 ・最高級仕様のキッチンで毎日の生活が楽しく！
 ・リビングは開放的な天井高3.3m！
 ・リビング・ダイニング・キッチンにエアコン付き！
 ・ちょっとした収納が楽しめるタイルラスタラあり！
 ・駐車場は2台分確保済み！

【住宅ローン】
 (全額購入ローン) 月々108,000円(返済期間40年)
 (全額購入ローン) 月々100,000円(返済期間40年)
 ・お支払いに合わせて返済額を調整可能！

【諸費用】
 ・仲介手数料(税込)！約150万円(税込)！
 ・火災保険や所管事務手数料についてはこちらをご覧ください。

【周辺施設】
 ・みどりコザナ学童施設・・・徒歩3分
 ・イオンモリスイオン店・・・徒歩11分
 ・ファミリーマート・・・徒歩5分
 ・東急ストア 沖繩宮里店・・・車で5分

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市城前町		
価格	4,550万円		
駐車場	3台	駐車場備考	
その他一時金			

名称	沖縄市城前町【2号地】		
所在地	沖縄県沖縄市城前町 3 8 8		
築年	新築 2023年11月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画		用途地域	
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率		容積率	
階建て	1階建て	私道負担	無
道路幅員		接道状況	
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	79.39㎡(24.8坪)	土地面積	150.7㎡(45.8坪)
間取り	3LDK(洋5・4.4・4.4 / LDK 18)		
交通	安慶田バス停より徒歩3分		
校区	越来小学校まで徒歩4分 越来中学校まで徒歩4分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	プロパンガス
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			地上デジタル放送

沖縄県知事免許 (03)第004229号
リゾデザイン(株)
 住所：沖縄県沖縄市登川2671-1
 営業時間：09:30～18:00

定休日：火曜日 水曜日 祝日

TEL : 0078 - 60159 - 831288
 FAX : 098 - 921 - 0369
 HP : <https://www.rizo-design.com/property.php>

取引態様：売主
 更新日：2024.05.16

