物件番号：5775-1080

投資物件です♪利回り5.5%！原則再建築不可ですが車庫2台有！家賃12万円で賃貸中♪
退去後は自己利用、賃貸、人気エリアでシェアハウス♪路線価格：坪39万円♪

【間取り図】

◯駐車場あり ◯駐車場2台以上

飯田グループホールディングス唯一の不動産販売専門会社です。
住まいのことなら何でも相談できる、地域に根付く「不動産の総合窓口」としてお客様のニーズにお応えします。
住まいを販売するだけでなく、メンテナンス、リフォーム、カスタマイズ、売却相談まで、お引渡し後も長くお付き合いできるお客様に寄り添ったサービスを提供いたします。

種別	**売一戸建て**		
地域	**浦添市仲西**		
価格	**2,580万円**		
駐車場	2台	駐車場備考	軽自動車2台
その他一時金			

名称	【収益物件】浦添市仲西３丁目		
所在地	沖縄県浦添市仲西３丁目		
築年	1981年10月(築42年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	1階建て	私道負担	有
道路幅員	西 約4m	接道状況	一方
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	100.3㎡(30.3坪)	土地面積	237.33㎡(71.8坪)
間取り	4 LDK(和 6・8 / 洋 6・6 / LDK 16)		
交通	古島駅より徒歩28分 神森小学校入口バス停より徒歩4分		
校区			

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

国土交通大臣免許(03)第008044号
飯田グループ住宅販売：ホームトレードセンター(株)　沖縄中央営業所
住所：沖縄県北谷町上勢頭550-3 喜友名ビル
営業時間：10:00～19:00　定休日：水曜日、年末年始
TEL：0078 - 60159 - 754979
FAX：098 - 926 - 0880
HP：https://sumaiida.com/

取引態様：売主
更新日：2024.05.23