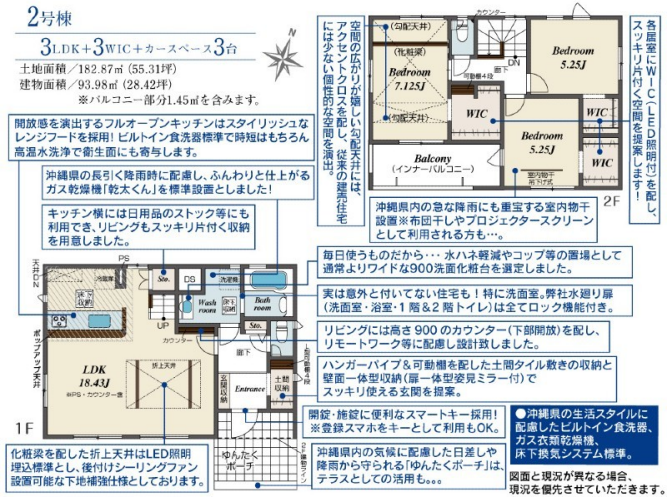


【飯田グループ物件のことならお任せください】マイホームに住みたい！民泊など投資物件を欲しいなどなど  
沖縄本島中部エリアで商業施設、小・中学校近く、海に近い物件をお探しの方々は是非一度はご相談ください♪

【間取り図】



こちらの物件は



の分譲住宅です。



2階以上 南向き 二世帯向き  
バリアフリー 庭付き 外断熱  
制震/免震構造  
即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上

住まいのことなら何でも相談できる、地域に根  
付く「不動産の総合窓口」としてお客様のニー  
ズにお応えします。  
飯田グループを知り尽くしている当社では、も  
ちろんローン代行手数料や相談料も無料 マイ  
ホーム探しや住宅購入・お買い換え等の無料査  
定・売却のお手伝いなど、手厚い安心のサポ  
ート＆ご提案でお客様をお待ちしております♪



| 種別         | 売一戸建て                                                                      |           |               |
|------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|
| 地域         | 金武町屋嘉                                                                      |           |               |
| 価格         | 2,999万円                                                                    |           |               |
| 駐車場        | 3台                                                                         | 駐車場<br>備考 | 並列駐車<br>車種による |
| その他<br>一時金 | ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります 詳しくは担当まで お客様に合わせた<br>資金計画も無料作成しておりますので、お気軽にお問い合わせ下さい |           |               |

|           |                                     |           |                |              |
|-----------|-------------------------------------|-----------|----------------|--------------|
| 名称        | ブルーミングガーデン金武町屋嘉 1期 全2棟 2号棟          |           |                |              |
| 所在地       | 沖縄県金武町屋嘉 - 1 4 4 -                  |           |                |              |
| 築年        | 新築 2024年4月(築0年)                     |           |                |              |
| 引渡し       | 即時対応                                | 現況        | 完成済            |              |
| 都市計画      | 都市計画区域外                             | 用途地域      |                |              |
| 地目        | 宅地                                  | 土地権利      | 所有権            |              |
| 建蔽率       | 70%                                 | 容積率       | 200%           |              |
| 階建て       | 2階建て                                | 私道負担      | 無              |              |
| 道路幅員      | 南 約3.8m                             | 接道状況      | 二方             |              |
| 主要<br>採光面 | 南                                   | 国土法<br>届出 | 不要             |              |
| 建物面積      | 93.98㎡(28.4坪)                       | 土地面積      | 182.87㎡(55.3坪) |              |
| 間取り       | 3 LDK(洋 5.25・5.25・7.12 / LDK 18.43) |           |                |              |
| 交通        | てだこ浦西駅より徒歩409分<br>屋嘉バス停より徒歩2分       |           |                |              |
| 校区        | 嘉芸小学校まで徒歩9分<br>金武中学校まで徒歩104分        |           |                |              |
| 設備        | システムキッチン                            | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター    | 食器乾燥機        |
|           | 浴室乾燥機                               | 洗髪洗面化粧台   | 温水洗浄便座         | トイレ2カ所       |
| ガス衣類乾燥機   | ウォークインクローゼット                        | 床下収納      | インターネット無料      | モニター付きインターホン |
| オール電化     | 上水                                  | 下水        | 浄水器            | プロパンガス       |

国土交通大臣免許(03)第008044号

飯田グループ住宅販売：ホームトレードセンター(株) 沖縄中央営業所

住所：沖縄県北谷町上勢頭550-3 喜友名ビル

営業時間：10:00～19:00

定休日：水曜日、年末年始

TEL：0078-60159-754979

FAX：098-926-0880

HP：https://sumaiida.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.17

