

【1号棟】駐車場3台並列！！1階に和室あり使いやすい♪  
スーパー車で5分圏内♪お問合せはくれーるまでお気軽にどうぞ(^ ^)/

【間取り図】



（株）アーネストワン 沖縄営業所



2階以上 南向き 角地  
ルーフバルコニー 庭付き  
制震/免震構造 駐車場あり  
駐車場2台以上



| 種別     | 売一戸建て                                          |       |                        |
|--------|------------------------------------------------|-------|------------------------|
| 地域     | うるま市石川東山本町                                     |       |                        |
| 価格     | 3,480万円                                        |       |                        |
| 駐車場    | 3台                                             | 駐車場備考 | 並列駐車にて可能！寸法は現地でご確認下さい。 |
| その他一時金 | ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください♪ |       |                        |

| 名称      | 【1号棟】うるま市石川東山本町                   |           |               |
|---------|-----------------------------------|-----------|---------------|
| 所在地     | 沖縄県うるま市石川東山本町1丁目                  |           |               |
| 築年      | 新築 2024年5月(築0年)                   |           |               |
| 引渡し     | 応相談                               | 現況        | 建築中           |
| 都市計画    | 非線引                               | 用途地域      | 第一種中高層        |
| 地目      | 山林                                | 土地権利      | 所有権           |
| 建蔽率     | 60%                               | 容積率       | 200%          |
| 階建て     | 2階建て                              | 私道負担      | 無             |
| 道路幅員    | 北西 約5.74m                         | 接道状況      | 一方向           |
| 主要採光面   | 南                                 | 国土法届出     | 不要            |
| 建物面積    | 98.82㎡(29.9坪)                     | 土地面積      | 160.6㎡(48.6坪) |
| 間取り     | 4 LDK(和 4.5 / 洋 7.5・6・6 / LDK 18) |           |               |
| 交通      | てだこ浦西駅より徒歩360分<br>赤崎バス停より徒歩4分     |           |               |
| 校区      | 宮森小学校まで徒歩17分<br>石川中学校まで徒歩29分      |           |               |
| 設備      | システムキッチン                          | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター   |
|         | 浴室乾燥機                             | 洗面化粧台     | 温水洗浄便座        |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                      | 床下収納      | インターネット無料     |
| オール電化   | 上水                                | 下水        | プロパンガス        |
|         |                                   |           | 食器乾燥機         |
|         |                                   |           | トイレ2カ所        |
|         |                                   |           | モニター付きインターホン  |

沖縄県知事免許(01)第005290号

あっ！！の不動産(株)クレアール

住所：沖縄県浦添市城間3-3-6 105

営業時間：09:00～22:00

定休日：年末年始

TEL：0078-60159-136209

FAX：098-975-7405

HP：<https://www.crear.okinawa/>

取引態様：一般

更新日：2024.05.10

