

R C新築住宅・並列駐車2台の敷地に家事動線がはかどる勝手口に  
大型パントリーも完備です！！  
完成物件の仕様確認のご案内も可能です。【あっ！の不動産くれあーる】

【間取り図】



2階以上 南向き  
ルーフバルコニー 庭付き  
外人住宅 駐車場あり  
駐車場2台以上

対象不動産は現在建築中のため、パースは竣工イメージになります。竣工時、植栽はありません。建物面積は、建築確認済証記載の面積を掲載しています。掲載写真は、竣工済の同規格住宅の写真になり、対象不動産建物の写真ではありません。同規格住宅のイメージをお伝えるもので、実際の対象不動産建物竣工時と掲載写真は、異なります。



種別	売一戸建て		
地域	読谷村大湾		
価格	3,950万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種寸法は現地にてご確認ください。
その他一時金	ご契約時に、手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください ローン代行費用や事務手数料は0円です！		

名称	クローバーエース読谷大湾			
所在地	沖縄県読谷村大湾 7 6 6 7			
築年	新築 2024年5月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	建築中	
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	50%	容積率	100%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南東 約5m	接道状況	一方	
主要採光面	リビング	国土法届出	不要	
建物面積	87.06㎡(26.3坪)	土地面積	135㎡(40.8坪)	
間取り	3LDK(洋7.8・6.1・5.0 / LDK15.2)			
交通	てだこ浦西駅より徒歩161分 大湾西原バス停より徒歩2分			
校区	古堅南小学校まで徒歩8分 古堅中学校まで徒歩15分			
設備	システムキッチン	カウンタートップ	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	B S	C S

沖縄県知事免許(01)第005290号

あっ！！の不動産(株)クレアール

住所：沖縄県浦添市城間3-3-6 105

営業時間：09:00～22:00

定休日：年末年始

TEL：0078-60159-136209

FAX：098-975-7405

HP：https://www.crear.okinawa/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.23

