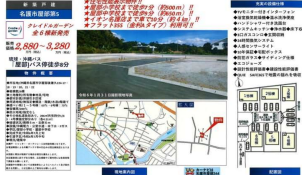
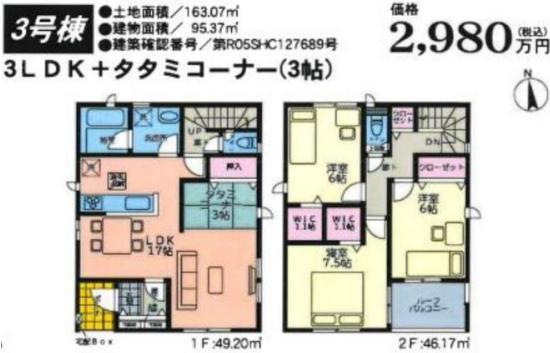


【3号棟】名護市屋部に新築戸建て6棟販売開始！大手ハウスメーカー施工のため安心快適なお家！子育てエコホーム支援事業により80万円補助金支給あり！当社は名護に支店がありますので対応が早いです！

【間取り図】



TEL:0980-54-8166



2階以上 南向き  
ルーフバルコニー 制震/免震構造  
駐車場あり 駐車場2台以上

仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット～デメリットまで、親切丁寧にご説明致します。  
無理なセールスは一切致しません。  
お客様に合った、ご満足頂ける物件をご案内致します。  
こちらのお家以外にも、多数の物件を取り扱っております。  
是非、ご連絡をお待ちしております！



| 種別     | 売一戸建て                                                                   |       |                      |
|--------|-------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------|
| 地域     | 名護市屋部                                                                   |       |                      |
| 価格     | 2,980万円                                                                 |       |                      |
| 駐車場    | 2台                                                                      | 駐車場備考 | 駐車区画については現地をご確認ください。 |
| その他一時金 | 契約時に、手付金、収入印紙代が必要になります。<br>その他仲介手数料、火災保険料、登記費用等が必要です。<br>詳細は担当へご確認ください。 |       |                      |

| 名称      | 【3号棟】クレイドルガーデン名護市屋部第5       |           |                |
|---------|-----------------------------|-----------|----------------|
| 所在地     | 沖縄県名護市屋部 - 2 2 4 -          |           |                |
| 築年      | 新築 2024年7月(築0年)             |           |                |
| 引渡し     | 応相談                         | 現況        | 建築中            |
| 都市計画    | 非線引                         | 用途地域      | 無指定            |
| 地目      | 宅地                          | 土地権利      | 所有権            |
| 建蔽率     | 60%                         | 容積率       | 200%           |
| 階建て     | 2階建て                        | 私道負担      | 有(4.51㎡)       |
| 道路幅員    | 南 約6m                       | 接道状況      | 南              |
| 主要採光面   | 南                           | 国土法届出     | 不要             |
| 建物面積    | 95.37㎡(29.6坪)               | 土地面積      | 163.07㎡(49.3坪) |
| 間取り     | 4LDK(和3 / 洋7.5・6・6 / LDK17) |           |                |
| 交通      | 屋部(やぶ)バス停より徒歩6分             |           |                |
| 校区      | 屋部小学校まで徒歩7分<br>屋部中学校まで徒歩9分  |           |                |
| 設備      | システムキッチン                    | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター    |
|         | 浴室乾燥機                       | 洗面化粧台     | 温水洗浄便座         |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                | 床下収納      | インターネット無料      |
| オール電化   | 上水                          | 下水        | プロパンガス         |
|         |                             |           | 食器乾燥機          |
|         |                             |           | トイレ2カ所         |
|         |                             |           | モニター付きインターホン   |

沖縄県知事免許(01)第005290号

あっ！！の不動産(株)クレアール

住所：沖縄県浦添市城間3-3-6 105

営業時間：09:00～22:00

定休日：年末年始

TEL：0078-60159-136209

FAX：098-975-7405

HP：<https://www.crear.okinawa/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.18

