

宜野湾市大謝名 収益物件 アクセスもGoodです!(^^)! 年間家賃収入：1,500,000円/年  
 表面利回り：5.03% 将来的に住宅などを検討しているお客様にもオススメですよ

【間取り図】



2階以上 二世帯向き 駐車場あり



1階(1DK) 2階(3DK)  
 詳しくは売買担当までお問い合わせください。

種別	売一戸建て		
地域	宜野湾市大謝名		
価格	2,980万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種制限有り
その他一時金			

所在地	沖縄県宜野湾市大謝名5丁目			
築年	1973年8月(築50年)			
引渡し	応相談	現況	賃貸中	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員		接道状況		
主要採光面		国土法届出	不要	
建物面積	111.9㎡(33.8坪)	土地面積	114.76㎡(34.7坪)	
間取り	3DK			
交通	大謝名バス停より徒歩1分			
校区	大謝名小学校 真志喜中学校			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水		

沖縄県知事免許 (04)第003882号

(株)CUBE うちどまり店

住所：沖縄県宜野湾市宇地泊901-1

営業時間：09:00～18:00

定休日：日祝の営業時間は10:00～17:00

TEL：0078-60159-088846

FAX：098-943-2031

HP：http://cube-okinawa.jp/

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.12

