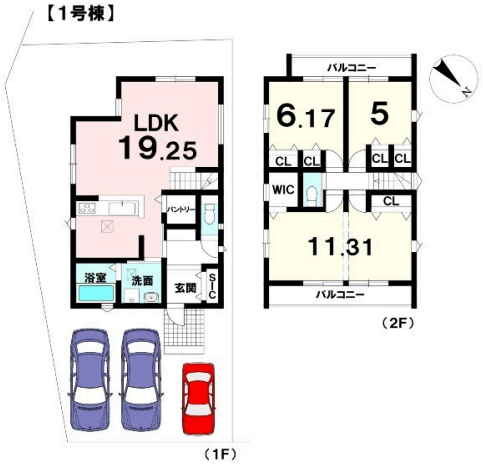
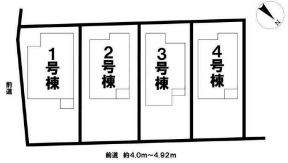
物件番号：5940-597

★新価格★【1号棟・角地】＜八重瀬町東風平 全4区画＞小・中学校まで徒歩10分以内と通学にも便利な立地！土地面積約39坪、駐車場３台可能！パントリー・WICつき、11.31帖洋室は間仕切り可！

【間取り図】



＊八重瀬町東風平 全4区画＊



◯2階以上 ◯角地 ◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

□角地♪
□駐車3台可(普通車2台、軽1台)
□2階洋室11.31帖を5.25帖/6.06帖に間仕切り可
■ときわ東保育園まで徒歩5分(約325m)
■セブン-イレブン 東風平ＪＡおきなわ店まで徒歩6分(約455m)
■東風平クリニックまで徒歩11分(約835m)
■東風平郵便局まで徒歩13分(約995m)
■ドラッグイレブン八重瀬店まで徒歩14分(約1.1km)
■沖縄海邦銀行 八重瀬支店まで徒歩14分(約1.1km)
■東風平運動公園まで徒歩15分(約1.2km)
■八重瀬町役場まで徒歩15分(約1.2km)

種別	売一戸建て		
地域	八重瀬町東風平		
価格	4,480万円		
駐車場	3台	駐車場備考	※車種要確認
その他一時金	ご契約時に、手付金と収入印紙代が別途必要となります。詳細は担当にてご説明致します。お客様に合わせた失敗しない資金計画も無料でご相談が可能です。（ライフプランシミュレーション）		

所在地	沖縄県八重瀬町東風平‐８６‐３		
築年	新築 2024年5月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北東 約4.9m	接道状況	2方向（北東／南東）
主要採光面	南東	国土法届出	不要
建物面積	99.87㎡(30.21坪)	土地面積	129.06㎡(39.04坪)
間取り	３LDK(洋 11.31・6.17・5 / LDK 19.25)		
交通	首里駅より徒歩110分 東風平中学校前バス停より徒歩5分		
校区	東風平小学校まで徒歩7分 東風平中学校まで徒歩6分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄化槽	プロパンガス

国土交通大臣免許(03)第008007号
ハウスドゥ与那原西原　株式会社　ハウスドゥ住宅販売
住所：沖縄県与那原町東浜81-4
営業時間：09:00～17:30
定休日：水曜日、年末年始
TEL：0078 - 60159 - 429360
FAX：098 - 882 - 8042
HP：https://yonabarunishihara-housedo.com/

取引態様：仲介
更新日：2024.05.19