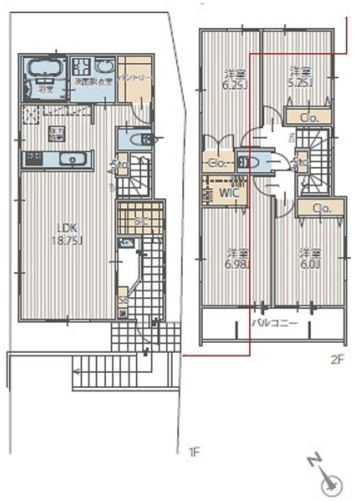
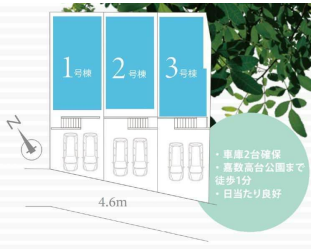
物件番号：6534-1273

浴室乾燥機のあるお風呂場で洗濯物を干すときにも便利です。衣類だけでなくスポーツ道具もしまうことができるので、運動が好きな方にもおすすめです。こちらはTVインターフォン付きの物件です。

【間取り図】





◯2階以上 ◯即入居可◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

住宅購入のスケジュールと流れ
①【物件見学】②【住宅ローン事前審査】
～住宅ローン事前審査に必要なもの～
・源泉徴収票・ご本人様確認書コピー・健康保険証コピー・印鑑・…etc（お客様の状況・金融機関によっては追加書類がございます））
③【お申込み】④【ご契約】
～ご契約に必要なもの～
・１万円の収入印紙・ご本人様確認書類・お手付金・認印・実印
⑤【住宅ローン本申込】
～本申込に必要なもの～
・住民票・印鑑証明書・課税証明書・実印・ご本人様確認書類・・・・（お客様の状況、金融機関によっては追加書類がございます）
⑥【住民票移転】⑦【金融機関にて借入契約】
～金銭消費貸借契約～
・（新・旧）住所住民票・（新・旧）住所印鑑証明書・収入印紙・実印・ご本人様確認書類
⑧【現地にて最終確認】⑨【残代金のお支払い】
～物件のお引き渡し～
大まかですが、お家を買う際の流れです。ご参考に！

種別	**売一戸建て**		
地域	**宜野湾市嘉数**		
価格	**4,280万円**		
駐車場	2台	駐車場備考	
その他一時金			

名称	宜野湾市嘉数１丁目【全３邸】		
所在地	沖縄県宜野湾市嘉数１‐２３７‐３		
築年	2023年5月(築1年)		
引渡し	即時対応	現況	空家
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南 約4.6m	接道状況	一方
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	108.7㎡(32.9坪)	土地面積	144.36㎡(43.7坪)
間取り	4 LDK(洋 6.2・5.2・6.9・6.0 / LDK 18.7)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩36分		
校区	宜野湾市立嘉数小学校小学校まで徒歩14分 宜野湾市立嘉数中学校中学校まで徒歩17分		

設備				
	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

沖縄県知事免許(01)第005345号

じょーとーハウジング　(株)ＧＳＫ

住所：沖縄県那覇市仲井真379-1 レジデンス新垣105号室

営業時間：09:00～18:00　　定休日：水曜日

TEL：0078 - 60159 - 542905

FAX：098 - 996 - 3918

HP：https://www.joto-gsk.co.jp/

取引態様：一般

更新日：2024.05.19