



1 号棟



2階以上 二世帯向き
バリアフリー 外断熱
制震/免震構造 駐車場あり
駐車場2台以上

[illegible]

(株)ハウステラ 沖縄市本店

住所：沖縄県沖縄市上地3-2-20 3階

定休日：第四水曜日・年末年始

取引態様：仲介

FAX : 098 - 932 - 0001

HP : <https://houseterra.jp>

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市古謝		
価格	3,580万円		
駐車場	2台	駐車場 備考	(担当者までお尋 ねください)
その他 一時金	契約時に、手付金と印紙が必要となります。 銀行保証料・手数料は銀行や物件により異なるため詳しくは担当者にお尋ねくださ い		

名称	クレイドルガーデン沖縄市古謝第5（全13棟） 1号棟			
所在地	沖縄県沖縄市古謝3 - 16 -			
築年	新築 2024年2月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	完成済	
都市計画	非線引	用途地域	無指定	
地目	畑	土地権利	所有権	
建蔽率	70%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	有(30.58㎡)	
道路幅員	北西6m南東 約5.17m	接道状況	二方道路	
主要採光面	南	国土法届出	不要	
建物面積	95.58㎡(28.9坪)	土地面積	127.01㎡(38.4坪)	
間取り	3LDK(洋6・6.5・6.5 / LDK 16.5)			
交通	てだこ浦西駅より徒歩227分 泡瀬二区バス停より徒歩3分			
校区	美東小学校まで徒歩15分 沖縄東中学校まで徒歩14分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス