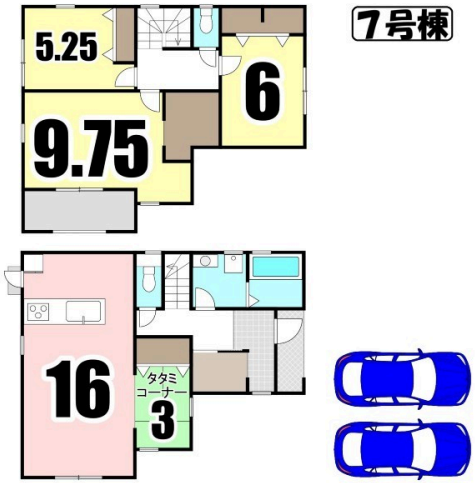
物件番号：6600-1373

**【中城村南上原第2(全8棟)／7号棟】☆スーパー・コンビニ徒歩圏内♪☆中城南小・中城中区域☆提携銀行相談できます。付近物件もお探しの方は是非ハウステラまでご連絡ください♪**

【間取り図】



◯2階以上 ◯外断熱 ◯制震/免震構造
◯即入居可◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

＜近隣情報＞
■サンエーなかぐすく店（徒歩４分）
■ドラッグストアモリ中城店（徒歩２分）
■フレッシュプラザユニオン中城店（徒２分）
■ローソン中城小学校前店（徒歩５分）

＊不動産の購入がはじめての方へ＊
ハウステラでは、お客さまのご予算・ご希望に沿った物件提案を積極的にしております。
住宅ローンのご相談はもちろん、建築用のことや物件のことでわからないことは、どんな些細なことでもお気軽にお尋ねください。
あなたのお役に立てるよう誠心誠意、対応いたします！

■コロナウイルス感染対策
＊営業の入り口と、スタッフの手洗い、アルコール消毒、マスク着用の徹底。
各所、アルコールやハンドソープ・ハンドタオル（使い捨て）や除菌シートの設置をし、お客様へご安心いただけるよう努めております。

■上記記載内容
＊当ポータルサイトの構造上、一部概算表記で記載する必要があり、
現況と相違する場合があります。詳細は弊社スタッフまでお問い合わせください。

■その他
＊駐車場あり
＊キッズスペース あり
絵本やおもちゃ、雑誌やタブレットもご用意しています♪
＊女性スタッフも在籍しております！
男性スタッフのみでの対応にご不安がある際はお気軽にお申しけください♪
＊不動産にお役立ちの雑誌や本も用意しております。
どうぞお気軽にお立ち寄りください♪

☆★売却物件も大量案内★☆☆
無料査定しています！
土地・戸建・マンション・収益物件・農地・事故物など、なんでもお任せください！
不動産売却に強いスタッフが丁寧に対応します。
いつでも、お気軽にご相談ください♪

| | | | |
|---|---|---|---|
| 種別 | 売一戸建て | | |
| 地域 | 中城村南上原 | | |
| 価格 | 5,490万円 | | |
| 駐車場 | 2台 | 駐車場備考 | 車種による |
| その他一時金 | 契約時に、手付金と印紙が必要となります。<br>銀行保証料・手数料は銀行や物件により異なるため詳しくは担当者にお尋ねください | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 名称 | ☆リーブルガーデン中城村南上原第２（全８棟）　７号棟 | | | |
| 所在地 | 沖縄県中城村南上原 - ７４６ - | | | |
| 築年 | 新築 2024年1月(築0年) | | | |
| 引渡し | 即時対応 | 現況 | 完成済 | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種低層 | |
| 地目 | 原野 | 土地権利 | 所有権 | |
| 建蔽率 | 50% | 容積率 | 150% | |
| 階建て | 2階建て | 私道負担 | 無 | |
| 道路幅員 | 東 約6m | 接道状況 | 一方道路 | |
| 主要採光面 | 南 | 国土法届出 | 不要 | |
| 建物面積 | 106.82㎡(32.3坪) | 土地面積 | 184.17㎡(55.7坪) | |
| 間取り | 3 LDK(洋 5.34・6・9.75 / LDK 16) | | | |
| 交通 | てだこ浦西駅より徒歩52分<br>南上原分校前バス停より徒歩3分 | | | |
| 校区 | 中城南小学校まで徒歩3分<br>中城中学校まで徒歩52分 | | | |
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | ＩＨクッキングヒーター | 食器乾燥機 |
| | 浴室乾燥機 | 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | トイレ2カ所 |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット | 床下収納 | インターネット無料 | モニター付きインターホン |
| オール電化 | 上水 | 下水 | プロパンガス | |


沖縄県知事免許(01)第005280号
**(株)ハウステラ　沖縄市本店**
**住所：沖縄県沖縄市上地3-2-20 3階**
営業時間：09:00～19:00
定休日：第四水曜日・年末年始
**TEL：0078 - 60159 - 663500**
**FAX：098 - 932 - 0001**
HP：https://houseterra.jp


取引態様：仲介
更新日：2024.06.02