

【P4台可能】H27年リフォーム済み 人気の平屋 なんとLDK24帖 小中学校
 徒歩圏内 主寝室にはWIC有

【間取り図】



南向き 庭付き 駐車場あり
 駐車場2台以上



お家の中を全面リフォーム済み
 小学校やスーパーも近く子育て世代におススメ物件です！！

西原小学校・・・徒歩4分、マックスバリュ兼久店・・・徒歩1分、
 サンエー西原シティ・・・徒歩12分、西原町立図書館・・・徒歩9分

借地/月1万9440円（購入・オーナーチェンジの際、新賃料54,390円に変更予定）
 ++ 現在居住中となっております。内覧には日程調整が必要です
 ++

種別	売一戸建て		
地域	西原町兼久		
価格	2,990万円		
駐車場	4台	駐車場備考	詳細台数は現地にご判断ください
その他一時金			

名称	【西原町兼久】戸建		
所在地	沖縄県西原町兼久 4 4 1		
築年	1984年1月(築40年)		
引渡し	応相談	現況	居住中
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居
地目	宅地	土地権利	旧法賃借
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	1階建て	私道負担	無
道路幅員	南西	接道状況	1方向
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	99.63㎡(30.1坪)	土地面積	486㎡(147坪)
間取り	3LDK(和 3.5 / 洋 5.1・7.1 / LDK 24.4)		
交通	試験場跡地バス停より徒歩2分		
校区	西原小学校まで徒歩4分 西原東中学校まで徒歩12分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄化槽
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

国土交通大臣免許 (01)第009637号

大成不動産ホールディングス(株)沖縄支社

住所：沖縄県宜野湾市大山6-3-3

営業時間：09:00～18:00

定休日：不定休

TEL：0078-60159-530063

FAX：098-870-9351

HP：https://www.taisei-group.okinawa/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.10

