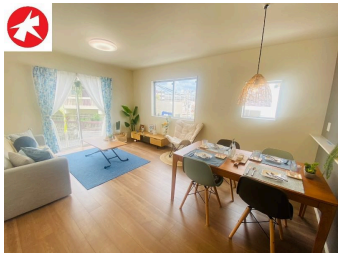
物件番号：6897-657

【月々64,159円～※備考欄】弊社で賃貸並みの支払いで理想のマイ　　をてにいれませんか～　ＬＤＫ畳コーナ併せて１９帖　小学校徒歩１４分　　内覧可能☺ガンガラーの谷、おきなわワールドまで車で７分

【間取り図】



◯2階以上 ◯南向き
◯ルーフバルコニー
◯即入居可◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

玉城小学校・・・・徒歩14分(1,100m)
玉城中学校・・・・徒歩17分(1,300m)
どんぐり保育園・・・・車4分(1,600m)

↓↓物件価格2,680万円/諸費用約230万円(概算値)↓↓
地方銀行例：借入金額2910万円/金利0.8%/借入期間45年＝64,159円～
※お客様や金融機関によっては変動があります。詳細をお聞きの方は案内時スタッフが丁寧にお伝えいたします(^^♪

住宅ローン弊社優遇金利機関あります★
不動産のことなら何でも対応致しますのでお気軽にご連絡下さい^^
住宅アドバイザーがご提案いたします。
住宅購入で悩まれている方、他のお客様に購入される前に一度プロに相談して一歩ずつ進んでみませんか？
全力でサポートいたします。

種別	**売一戸建て**		
地域	**南城市玉城糸数**		
価格	**2,680万円**		
駐車場	2台	駐車場備考	車種によって異なります
その他一時金	契約時にお手付金・印紙代がかかります。★資金計画無料作成中♪お客様一人一人に合った資金計画をご提案いたします♪ ※手数料は購入価格によって変動いたします。詳細はお電話ください！※初期費用相談承り⊠		

名称	リーブルガーデン【玉城糸数　全５棟】⑤号棟		
所在地	沖縄県南城市玉城糸数 - ５９ -		
築年	新築 2024年2月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	70%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南東 約6.37m	接道状況	市道（42条1項道路）
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	101.85㎡(30.8坪)	土地面積	116.83㎡(35.3坪)
間取り	3 LDK(洋 6・6.09・7.5 / LDK 16)		
交通	那覇空港駅より徒歩210分 糸数入口バス停より徒歩7分		
校区	玉城小学校まで徒歩14分 玉城中学校まで徒歩17分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

国土交通大臣免許　(01)第009637号
大成不動産ホールディングス(株)沖縄支社
住所：沖縄県宜野湾市大山6-3-3
営業時間：09:00～18:00　　定休日：不定休
TEL：0078 - 60159 - 530063
FAX：098 - 870 - 9351
HP：https://www.taisei-group.okinawa/

取引態様：仲介
更新日：2024.05.17