物件番号：698-2735

価格変更4,398万→4,298万(2024/4/20付)■■ ハウスドゥ那覇新都心 ■■【宜野湾市真栄原１丁目新築戸建】＿駐車２台・３LDK！浴室窓有・全居室収納！■お気軽にお問い合わせください■

【間取り図】

◯2階以上 ◯南向き ◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

□新築戸建 3LDK
□駐車場2台 ※普通自動車：1台、軽自動車：1台
・宜野湾市立嘉数小学校まで徒歩5分(約400m)
・宜野湾市立嘉数中学校まで徒歩5分(約400m)
・琉球銀行 真栄原支店まで徒歩3分(約170m)
・ジョイフルまえはら店まで徒歩6分(約450m)
・ファミリーマート真栄原二丁目店まで徒歩6分(約450m)
・サンエーＶ２１まえはら食品館まで徒歩7分(約500m)
・まえはら内科まで徒歩9分(約700m)
・ローソン 宜野湾我如古店まで徒歩10分(約800m)
・かねひで沖国大前店まで徒歩15分(約1200m)
・森川公園まで徒歩19分(約1500m)

種別	売一戸建て		
地域	宜野湾市真栄原		
価格	4,298万円		
駐車場	2台	駐車場備考	駐車場2台 ※普通自動車：1台、軽自動車：1台
その他一時金	ご契約時に、手付金と収入印紙代が別途必要となります。詳細は担当にてご説明致します。お客様に合わせた失敗しない資金計画も無料でご相談が可能です。（ライフプランシミュレーション）		

名称	【宜野湾市真栄原１丁目◇新築戸建】		
所在地	沖縄県宜野湾市真栄原１‐２３‐９		
築年	2023年12月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	80%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北東 約4m	接道状況	間口約11.44m
主要採光面	２面	国土法届出	不要
建物面積	90.25㎡(27.3坪)	土地面積	109.65㎡(33.2坪)
間取り	３LDK(洋 8.5・5.0・5.0 / LDK 16.0)		
交通	真栄原バス停より徒歩2分		
校区	嘉数小学校まで徒歩5分 嘉数中学校まで徒歩5分		
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / ＩＨクッキングヒーター / 食器乾燥機		
	浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 温水洗浄便座 / トイレ2カ所		
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット / 床下収納 / インターネット無料 / モニター付きインターホン		
オール電化	上水 / 下水 / プロパンガス		

国土交通大臣免許　(03)第008007号

ハウスドゥ　　那覇新都心　株式会社　ハウスドゥ住宅販売

住所：沖縄県那覇市天久2-29-18

営業時間：09:00～17:30

定休日：営業時間平日９時～１７時３０分、土日祝９時～１９時
≪定休日：水曜日・年末年始≫

TEL：0078 - 60159 - 181205

FAX：098 - 860 - 0734

HP：https://nahashintoshin-housedo.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.10