物件番号：767-201

わが社の志しは「お客様に満足して頂ける事」住宅の隅々までチェックし、修繕・改装をして
安心・安全で快適な居住を提供する事です。 中古物件ですが、購入後の修繕はほとんど必要ありませ。急売・決算値下げ中!!

【間取り図】

◯2階以上 ◯庭付き
◯即入居可◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

※税込み3,390万円。
BSアンテナ付き。洗面化粧台付。2階ベランダより、海を眺めることが出来るようになっています。
屋上ウレタン断熱防水工事により、外気温の影響を受けにくい為クーラーがすぐに効き、電気代が安く済みます！全面内装工事や電気抜替工事済みなので、購入後も安心して住めます！購入後、契約の内容に適合しない場合の補償が2年間ついているので、修繕・改装等の費用がかかりません。構造上の不具合ありましたらお申し付けください。

種別	売一戸建て		
地域	うるま市勝連平敷屋		
価格	3,195万円		
駐車場	有	駐車場備考	10台可
その他一時金			

名称	うるま市勝連平敷屋		
所在地	沖縄県うるま市勝連平敷屋‐２７７‐		
築年	1974年5月(築50年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	有(49㎡)
道路幅員	南 約2.7m	接道状況	建築基準法第42条第2項道路
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	129.43㎡(39.2坪)	土地面積	550.7㎡(166.6坪)
間取り	3 LDK(洋 4.5・11・14 / LDK 15)		
交通	平敷屋バス停より徒歩5分		
校区	平敷屋小学校まで徒歩10分 与勝第二中学校まで徒歩23分		
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / ＩＨクッキングヒーター / 食器乾燥機		
	浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 温水洗浄便座 / トイレ2カ所		
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット / 床下収納 / インターネット無料 / モニター付きインターホン		
オール電化	上水 / 下水 / 浄化槽 / プロパンガス		

沖縄県知事免許(06)第003180号
(株)プラン沖縄
住所：沖縄県与那原町板良敷854-6
営業時間：08:00～17:30
定休日：土、日、祝日　年末年始
TEL：0078 - 60159 - 490667
FAX：098 - 943 - 4905
HP：http://www.plan-okinawa.com/

取引態様：売主
更新日：2024.04.30